

- Da "terradileucabis@pec.it" <terradileucabis@pec.it>  
A "info.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it" <info.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it>  
Data mercoledì 28 settembre 2016 - 11:48

**PROGETTO DI RECUPERO AMBIENTALE E RIUSO DELLA CAVA IN CONTRADA MAGNONE PER  
DESTINARLA A ORGANIZZAZIONE DI SPETTACOLI. SOLLECITO**

Gentili Signori,

atteso che con nota prot.n. 362 del 04.07.2016, il Responsabile del Procedimento Vas e Via dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca bis, ha avviato la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale ai sensi della L.R. n. 44/2012 in merito al progetto in oggetto;

Considerato che al fine di acquisire il Vs parere è necessario effettuare il versamento dei diritti di segreteria, si chiede di voler indicare l'importo e gli estremi del bonifico.

In attesa di un Vs riscontro si porgono cordiali saluti.

*Il Responsabile Vas e Via  
Ing. Antonio Surano*



**ARPA PUGLIA**  
Agenzia Regionale per la Prevenzione  
e la Protezione dell'Ambiente

CORSO TRIESTE 27, 70126 BARI  
TEL. 080 5460111 FAX 080 5460150  
[www.arpacapuglia.it](http://www.arpacapuglia.it)  
C.F. e P.IVA. 05830420724

**Dipartimento Provinciale di Lecce**

VIA MIGLIETTA, 2, 73100 LECCE  
TEL. 0832/1810018; FAX 0832/342579  
E-mail: [dap.le@arpa.puglia.it](mailto:dap.le@arpa.puglia.it)  
PEC: [dap.le@arpa.puglia.it@pec.arpa.puglia.it](mailto:dap.le@arpa.puglia.it@pec.arpa.puglia.it)

*Trasmessa esclusivamente via PEC*

A      **Unione dei Comuni Terra di Leuca Bis**  
          Ing. Antonio SURANO  
          PEC [terradileucabis@pec.it](mailto:terradileucabis@pec.it)

**Comune di SPECCHIA (LE)**  
PEC [urbanistica@comune.specchia.le.it](mailto:urbanistica@comune.specchia.le.it)

**Oggetto: UNIONE DEI COMUNI TERRA DI LEUCA BIS - Verifica di assoggettabilità a VAS "Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone (Specchia)".  
Riscontro Vs. Sollecito PEC del 28.09.2016 (prot. ARPA n. 56890/2016)**

In riferimento alla pratica in oggetto, si comunica che il parere di competenza dello scrivente Dipartimento provinciale ARPA è stato inviato, nel rispetto della tempistica prevista dalla normativa di riferimento, con prot. n. 47623 del 04.08.2016, accompagnato dalla relativa richiesta di pagamento, prot. n. 47624 del 04.08.2016.

Si allegano alla presente le due suddette note.  
Distinti saluti

Il Direttore del Dipartimento  
(Ing. Roberto BUCCI)





**ARPA PUGLIA**  
Agenzia Regionale per la Prevenzione  
e la Protezione dell'Ambiente

Corsa Trieste 27, 70126 Bari  
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150  
[www.arpa.puglia.it](http://www.arpa.puglia.it)  
C.F. e P.IVA. 05830420724

**Dipartimento Provinciale di Lecce**

Via Miglietta, 2, 73100 Lecce  
Tel. 0832/1810018; Fax 0832/342579  
E-mail: [dap.le@arpa.puglia.it](mailto:dap.le@arpa.puglia.it)

- un edificio di circa 10.356,40 mq su due piani ( 1250 mq per piano), localizzato a nord dell'area, dove saranno svolte attività ricettive comprensive dei servizi ristoro e bar al piano terra ed uno Sky- bar panoramico al primo piano;
- nella medesima struttura saranno realizzati locali da adibire ad uffici e strutture relative all'uso didattico scientifico,culturale e amministrativo ( sala riunioni, sala convegni,ecc. );
- e' prevista, inoltre, la realizzazione a primo piano di una foresteria di 10 camere per l'accoglienza degli artisti che di volta in volta dovranno esibirsi;
- area coperta di circa 188 ,00 mq da destinarsi a servizi inerenti la zona spettacolo ( camerini,deposito,servizi igienici per il pubblico,torre di regia,ecc.

La viabilità interna si snoda al fine di disimpegnare al meglio la struttura, con percorsi anche pedonali, il sistema del verde verrà completato con piantumazioni di nuove essenze mediterranee di vario tipo (eucalipto,carrubo, alloro e alcune piante di corbezzolo e pino , ecc).

Il progetto ricade in zona "B"- " Valore Rilevante" degli Ambiti Territoriali Estesi del PUTT/p.

In merito al CONTENUTO DEL RAPPORTO PRELIMINARE DI VERIFICA (RP), si riportano le seguenti osservazioni:

- Il rapporto descrive esaustivamente gli obiettivi generali e specifici del recupero ambientale e di riuso della cava in contrada "Magnone" e definisce sinteticamente alcune azioni da porre in essere per la tutela ambientale e dei relativi habitat;
- la verifica di coerenza con alcuni Piani e Programmi sovraccaricati non appare adeguatamente approfondita e dettagliata anche in considerazione delle potenziali interferenze che si determinerebbero nelle aree circostanti, già antropizzate ( nelle vicinanze della cava vi sono numerosi fabbricati ad uso abitazione), dalla implementazione delle nuove attività svolte nel "centro eventi" ( aumento del traffico veicolare, possibili problematiche acustiche, ecc. );
- si ritiene che vadano meglio dettagliati i rapporti di coerenza tra gli obiettivi del recupero ambientale e di riuso della cava in contrada Magnone e quelli del Piano di Tutela delle Acque, andrebbero meglio analizzati gli aspetti relativi al sistema fognario-depurativo e dei relativi scarichi ( presenza contemporanea fino a 4.000 persone ).
- Considerata la molteplicità delle situazioni e la complessità degli aspetti ambientali interessati dal recupero ambientale e di riuso della cava in contrada Magnone da destinarla alla organizzazione di spettacoli , la **VALUTAZIONE DEI POTENZIALI IMPATTI** (da pag. 63-64 del RP) solo in forma di matrice risulta non esaustiva. L'eccessiva sintesi non consente di valutare la significatività degli effetti delle azioni di piano sull'ambiente.



**ARPA PUGLIA**  
Agenzia Regionale per la  
Prevenzione e la Protezione  
dell'Ambiente

Sede legale  
Corso Trieste, 27 - 70126 Bari  
Tel. 080 5460 111 Fax 080 5460 150  
[www.arpapuglia.it](http://www.arpapuglia.it)  
C.F. e P.IVA 0583042072

**Dipartimento provinciale di Lecce**

Via Miglietta, 2 - 73100 Lecce  
Tel./fax 0832/1810018/342579  
E-mail: [dsp.le@arpa.puglia.it](mailto:dsp.le@arpa.puglia.it)

*Trasmesso esclusivamente via PEC*

A **UNIONE dei Comuni " Terra di Leuca Bis"**  
Commissione locale per il paesaggio  
Responsabile del Procedimento VAS e Via  
Ing. Antonio Surano  
Via San Giovanni Bosco, n. 6  
c/o Comune di Specchia  
73040 SPECCHIA (Le)  
[terradileucabis@pec.it](mailto:terradileucabis@pec.it)

**Oggetto: Procedimento di verifica di Assoggettabilità a VAS del "recupero ambientale e di riuso  
dalla cava in contrada Magnone da destinaria alla organizzazione di spettacoli" –  
Comune di Specchia. Consultazioni dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale e  
degli enti territoriali interessati.**  
**Valutazione tecnica ARPA Puglia.**

*Riscontro nota Unione dei Comuni " terra di Leuca Bis" prot. n. 362 del 04.07.2016 (prot. ARPA n.  
40639/2016)*

Con riferimento alla richiesta richiamata in oggetto si inviano le indicazioni di pagamento tramite  
bollettino di C.C. postale ai fini del versamento dell'importo dovuto per il rilascio del parere richiesto:

C.C. postale n. 44236271

Intestato ad ARPA Puglia Dipartimento di Lecce, Via Miglietta, 2 - 73100 Lecce

L'importo, pari a **331,10 euro** è stato calcolato in base al Tariffario regionale approvato con D.G.R. n.  
829 del 2 luglio 2002, pubblicata sul BURP n. 98 del 31 luglio 2002, ed adeguato ai successivi incrementi  
ISTAT, di cui l'ultimo adottato con deliberazione del Direttore Generale di ARPA Puglia n. 241 del 16 aprile  
2014.

A pagamento avvenuto, copia della quietanza con indicazione della causale, gli estremi per la  
fatturazione ed il recapito di posta elettronica, dovranno essere trasmessi a questo Dipartimento, tramite  
fax al numero 0832/342579, o via mail all'indirizzo [dsp.le@arpa.puglia.it](mailto:dsp.le@arpa.puglia.it).

Restando a completa disposizione per qualsiasi eventuale ulteriore chiarimento si inviano distinti saluti.



Il Direttore del Dipartimento  
(dott. ing. Roberto Bucci)