

UNIONE DEI COMUNI TERRA DI LEUCA

**Procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.**

Oggetto : **Verifica di assoggettabilità a VAS ex l.r.44/2012 e D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.- Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone per destinarla alla organizzazione spettacoli (centro eventi), Variante al PUG del Comune di Specchia.**

- Autorità procedente: Comune di Specchia.

- Autorità Competente: Unione dei Comuni "Terra di Leuca"

**PROVVEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)  
PROGETTO DI RECUPERO AMBIENTALE E RIUSO DELLA CAVA IN CONTRADA MAGNONE PER DESTINARLA  
ALLA ORGANIZZAZIONE SPETTACOLI (CENTRO EVENTI), VARIANTE AL PUG DEL COMUNE DI SPECCHIA.**

**\*\*\*estratto stralcio\*\*\***

**Premesso che:**

- Con nota prot. n. 1847 del 19.09.2018, il Comune di Specchia trasmetteva, nell'ambito della procedura di formazione finalizzata all'adozione del Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone per destinarla alla organizzazione spettacoli (centro eventi), Variante al PUG, la documentazione intercorsa con L'Unione dei Comuni "Terra di Leuca Bis" comprendente gli Elaborati Scritti grafici del progetto definitivo, il Rapporto preliminare di orientamento, comprensiva della nota prot. n° 362 del 04-07-2016, con la quale il RUP VAS e Via dell'Unione dei Comuni "Terra di Leuca Bis" Ing. Antonio SURANO, avviava la consultazione degli enti competenti in materia ambientale ed enti territoriali interessati con espresso avviso che la documentazione di cui all'oggetto risultava pubblicata e visionabile sulla homepage del Unione dei Comuni "Terra di Leuca Bis": <http://www.comuniterradileuca.it/>. ; inoltre trasmetteva i pareri pervenuti all'Unione dei Comuni "Terra di Leuca" e la richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi della L.R. n.44 e ss.mm.ii.;
- Con nota prot n. 2443 del 13.12.2018 l'Unione dei comuni per completezza della documentazione, come descritto all'art. 8 della L.R.44/2012 richiedeva al Comune di Specchia ulteriori integrazioni e manifestava la necessità di richiedere il parere alla REGIONE PUGLIA – Area Politiche per lo sviluppo Economico, Lavoro e Innovazione Servizio Attività Economiche Consumatori – Ufficio Controllo e gestione del P.R.A.E. - Cooperazione – Struttura di Lecce, in merito al progetto di riuso in oggetto, comunicando che lo stesso è stato ripubblicato sul proprio portale web all'indirizzo: <http://www.unioneterradileuca.it/tleuca/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/27>.
- Sono stati individuati dall'autorità procedente e dall'autorità competente, i seguenti Enti competenti per i pareri di competenza:
  - Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio Ufficio Attuazione pianificazione paesaggistica
  - Regione Puglia – Area Politiche per lo sviluppo Economico, Lavoro e Innovazione Servizio Attività Economiche Consumatori –Ufficio Controllo e gestione del P.R.A.E.-Cooperazione
  - Regione Puglia - Servizio Urbanistica
  - Regione Puglia - Servizio Tutela delle Acque
  - Regione Puglia – Servizio Lavori Pubblici
  - Regione Puglia - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità
  - Regione Puglia – Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifici
  - Regione Puglia - Servizio Ecologia
  - Autorità di Bacino della Puglia
  - Autorità Idrica Pugliese
  - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia

Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Lecce Brindisi e Taranto  
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia  
Provincia di Lecce - Settore Lavori Pubblici e Mobilità  
Provincia di Lecce - Settore Territorio, Ambiente e Programmazione Strategica  
Provincia di Lecce - Settore Ambiente e tutela venatoria  
ASL-LECCE  
ARPA – DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI LECCE  
Comune di Specchia – IV Settore

- I suddetti enti sono stati consultati con nota prot. n. n. 362 del 04/07/2016 da parte dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca Bis" e con nota prot. n. 2278 del 19/02/2019 da parte dell'Unione Terra di Leuca" invitava alla consultazione l'ente - Regione Puglia – Dipartimento Mobilità. Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio -Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica - Servizi Attività Estrattive - Struttura Lecce

**Considerato che** nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS cui il presente provvedimento si riferisce:

1. - **L'Autorità procedente** è il Comune di Specchia;
2. - **L'Autorità competente** è l'Unione dei Comuni Terra di Leuca, Settore Tecnico/Ambiente L. R. n. 44/2012 e L.R. n.4/2014;

**Accertato** che l'Autorità Competente, "Unione dei Comuni Terra di Leuca Bis" ai fini della consultazione di cui all'art. 8 c.2 della l. r. n.44/2012, trasmetteva a mezzo PEC con nota prot. n. 362 del 04/07/2016 il link dell'albo pretorio dal quale scaricare la documentazione completa, ai seguenti soggetti con competenza ambientale e

Che l'Autorità Competente, "Unione dei Comuni Terra di Leuca" ai fini della consultazione di cui all'art. 8 c.2 della l. r. n.44/2012, trasmetteva a mezzo PEC con nota prot. n. 2278 del 19/02/2019 il link dell'albo pretorio dal quale scaricare la documentazione completa, ad integrazione degli enti competenti consultati al seguente soggetto con competenza ambientale :

Regione Puglia – Dipartimento Mobilità. Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio -Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica - Servizi Attività Estrattive - Struttura Lecce :

**Dato atto che** nella stessa nota si raccomandava di inviare, nel termine di 30 giorni, i pareri in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS;

**Accertato che:**

- **a seguito delle suddette consultazioni sono pervenuti i seguenti contributi:**
  1. **ARPA Puglia** - Nota protocollo AOO-0294-0058-0034 PROT 0058179 -294 - del 04/10/2016 pervenuta al protocollo dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca con nota protocollo n. 1874 del 19.09.2018;
  2. **Regione Puglia – Dipartimento mobilità, Qualità Urbana, opere pubbliche e paesaggio** - Nota protocollo AOO-079/PROT 0005315 del 11/07/2016 pervenuto al protocollo dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca n° 1847 del 19.09.2018;
  3. **Regione Puglia – Dipartimento Mobilità. Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio -Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica - Servizi Attività Estrattive - Struttura Lecce** - Nota protocollo AOO\_090/PROT 0003881 del 27.03.2019 pervenuto al protocollo dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca n° 650 del 27.03.2019;
- La Commissione Locale Paesaggio dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca ha esaminato il progetto di

variante e redatto apposito verbale n° 18 in data 01.08.2019 ritenendo di dover assoggettare il Progetto a Vas con le seguenti motivazioni:

“esprimere parere positivo sulla compatibilità paesaggistica dell'intervento proposto a condizione che non vengano realizzati i parcheggi ricadenti nell'area di rispetto dei boschi; - confermare quanto prescritto dall'ARPA in merito alla assoggettabilità dell'intervento proposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.”

**ESPLETATE** le procedure di rito e valutati gli atti tecnico-amministrativi, in base all'analisi della documentazione fornita, anche alla luce dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale intervenuti nel corso del procedimento, si procede ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla verifica di assoggettabilità a VAS del Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone per destinarla alla organizzazione spettacoli (centro eventi), Variante al PUG.

**Considerato** il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, nonché ribadito dal verbale della conferenza conclusivo del procedimento di verifica in data 01.08.2019 di cui sopra;

**Ritenuto** sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata e tenuto conto dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia ambientale, che il “ Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone per destinarla alla organizzazione spettacoli (centro eventi), Variante al PUG - Comune di Specchia “, comporti impatti ambientali significativi sull'ambiente, inteso come sistema di relazioni fra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici (art. 5, comma I, lettera c D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e debba pertanto essere assoggettato alla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e art. 7 comma 7.2 lettera a) del R.R. n.18 del 19.10.2013 di attuazione della L.R. n.44 del 14/12/2012, fermo restando il rispetto della normativa ambientale pertinente e di tutte le distanze regolamentari da eventuali emergenze idrogeologiche, naturalistiche, storiche e paesaggistiche nonché l'acquisizione dei relativi pareri e/o autorizzazioni di competenza.

**Tanto premesso si è determinato quanto segue:**

- 1) di assoggettare il “ Progetto di Recupero ambientale e riuso della cava in contrada Magnone per destinarla alla organizzazione spettacoli (centro eventi), Variante al PUG – Comune di Specchia “** all'applicazione della procedura di V.A.S. ai sensi degli artt. da 13 a 18 del D.Lgs 152/2006 e art. 5 comma 5.1 lettera c) del R.R. n.18 del 19.10.2013 di attuazione della L.R. n.44 del 14/12/2012, secondo i pareri espressi sulla base degli elementi di verifica di cui all'allegato II alla Direttiva 2001/42/CEE, dai soggetti con competenza ambientale nonché alle condizioni e prescrizioni di cui al verbale di conferenza conclusivo del procedimento di verifica assoggettabilità alla VAS del 01.08.2019 a firma del gruppo tecnico con funzioni di “autorità competente” dell'Unione dei Comuni Terra di Leuca, Settore Tecnico/Ambiente;
- 2) dare atto che,** il presente provvedimento:
  - è adottato ai sensi della normativa vigente al momento dell'avvio del relativo procedimento, come disposto dall'art. 21, comma 1, della Legge Regionale 14 dicembre 2012, “Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica” e ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 4 del 12/02/2014 che modifica l'art. 4 della Legge Regionale n. 44/2012, ed introduce il comma 7bis il quale recita “I procedimenti di cui al comma 3, avviati dalla Regione alla data di entrata in vigore del presente comma, sono conclusi dai comuni, ad esclusione dei procedimenti di VAS rivenienti da provvedimenti di assoggettamento a VAS definiti in sede regionale”;
  - non esonera l'autorità procedente dalla acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti, ivi compresi i pareri di cui alla L.R. 11/2001 e s.m.i. al L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. e s.m.i., qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;
  - è altresì subordinato alla verifica di legittimità delle procedure amministrative messe in atto;

- 3) di dare atto che il provvedimento di assoggettabilità:
1. è stato notificato al Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Specchia;
  2. è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sui siti web istituzionali;
- 4) 3. è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati.

UNIONE DEI COMUNI TERRA DI LEUCA  
SETTORE TECNICO-AMBIENTE  
ARCH. DONATELLO CHIARELLO