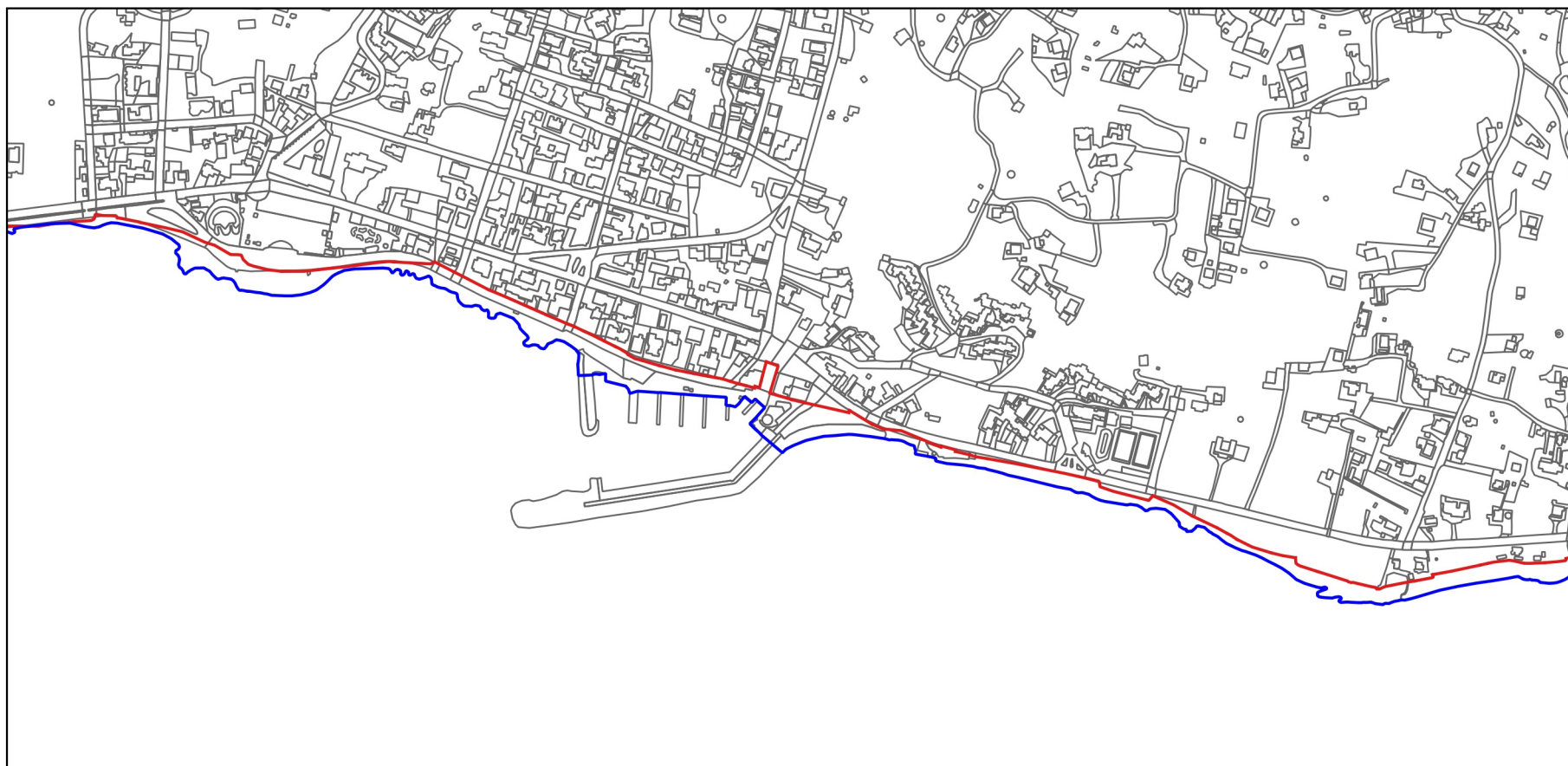


**REGIONE PUGLIA**  
**COMUNE DI MORCIANO DI LEUCA**



**IL SINDACO**  
Dott. Lorenzo RICCHIUTI

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
URBANISTICA, ASSETTO DEL  
TERRITORIO, AMBIENTE, DEMANIO E  
SUAP**  
Arch. Gianfranco MARINO

**IL PROGETTISTA**  
Arch. Gianfranco MARINO

**IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO**  
Arch. Gianfranco MARINO

**IL SUPPORTO AL RUP**  
Arch. Giorgio RIZZO

**PIANO COMUNALE DELLE COSTE**

L.R. 17/2015 DISCIPLINA DELLA TUTELA E DELL'USO DELLA COSTA

**SEZIONE B ELABORATI DI PROGETTO**  
**B.1.8 INFRASTRUTTURE PUBBLICHE**

Giugno 2021

LEGENDA

B.1 ZONIZZAZIONE DEL DEMANIO

B.1.1 COSTA UTILE

- BALNEABILE
- NON BALNEABILE

B.1.2 AREE DI RISPETTO

- Foce di corso d'acqua e relativa fascia di rispetto (150 m)
- Tratti di spiaggia con profondità inferiore a 15 m

B.1.3 SPIAGGE

- Spiaggia Libera
- Spiaggia Libera riservata per animali domestici
- Spiaggia Libera con Servizi

B.1.4 CONNESSIONI

- Percorso pedonale-ciclabile
- Piazzola panoramica
- Accesso al mare

B.1.5 RICREATIVE DIVERSE

- 1 - Esercizi di ristorazione e somministrazione bevande
- 4 - Esercizi commerciali
- 5 - Servizi di altra natura

B.1.6 AREE DIVERSE

- Aree con finalità diverse

B.1.7 AREE VINCOLATE

- Autorizzazione paesaggistica (ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR)
- Parere Soprintendenza per i Beni Archeologici e Culturali competente
- Autorizzazione paesaggistica (ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR); parere Soprintendenza B.A.C. competente
- Autorizzazione paesaggistica (ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR); Studio di compatibilità idrologica e idraulica (ai sensi dell'art. 10 delle NTA del PAI Puglia)
- Autorizzazione paesaggistica (ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR); Studio di compatibilità idrologica e idraulica (ai sensi dell'art. 6 delle NTA del PAI Puglia)

B.1.8 INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

- AC/1\_Parcheggio
- AC/1\_Parcheggio\_Area Camper
- AC/2\_Verde pubblico
- AC/3\_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso
- AC/4\_Pedane per la pesca
- Percorso pedonale-ciclabile
- Accesso al mare
- Accesso al mare per disabili

B.2 RECUPERO COSTIERO

- Integrazione del verde
- Scogliera di protezione
- Interventi di ripristino della muratura esistente
- Monitoraggio processo erosivo e programmazione di eventuali e adeguati interventi
- Realizzazione di un adeguato rivestimento di un muro in cemento armato esistente

B.3 ELABORATI ESPLICATIVI DEL REGIME TRANSITORIO

B.3.1 TRANSITORIO CONCESSIONI

- Aree tipizzate a SB da destinare a variazione/traslazione di eventuali titoli concessori

B.3.2 TRANSITORIO OPERE

- Trasformazione di manufatti preesistenti di tipo stabile in strutture di facile rimozione

B.3.3 TRANSITORIO RECINZIONI

- Rimozione recinzione pregiudizievole ai fini dell'accesso al demanio marittimo

B.3.4 TRANSITORIO ACCESSI

- Accesso da rendere pubblico

B.4 VALENZA TURISTICA

- Normale
- limite di comune
- Linea di costa 2010
- Dividente demaniale 2016



## QUADRO D'UNIONE

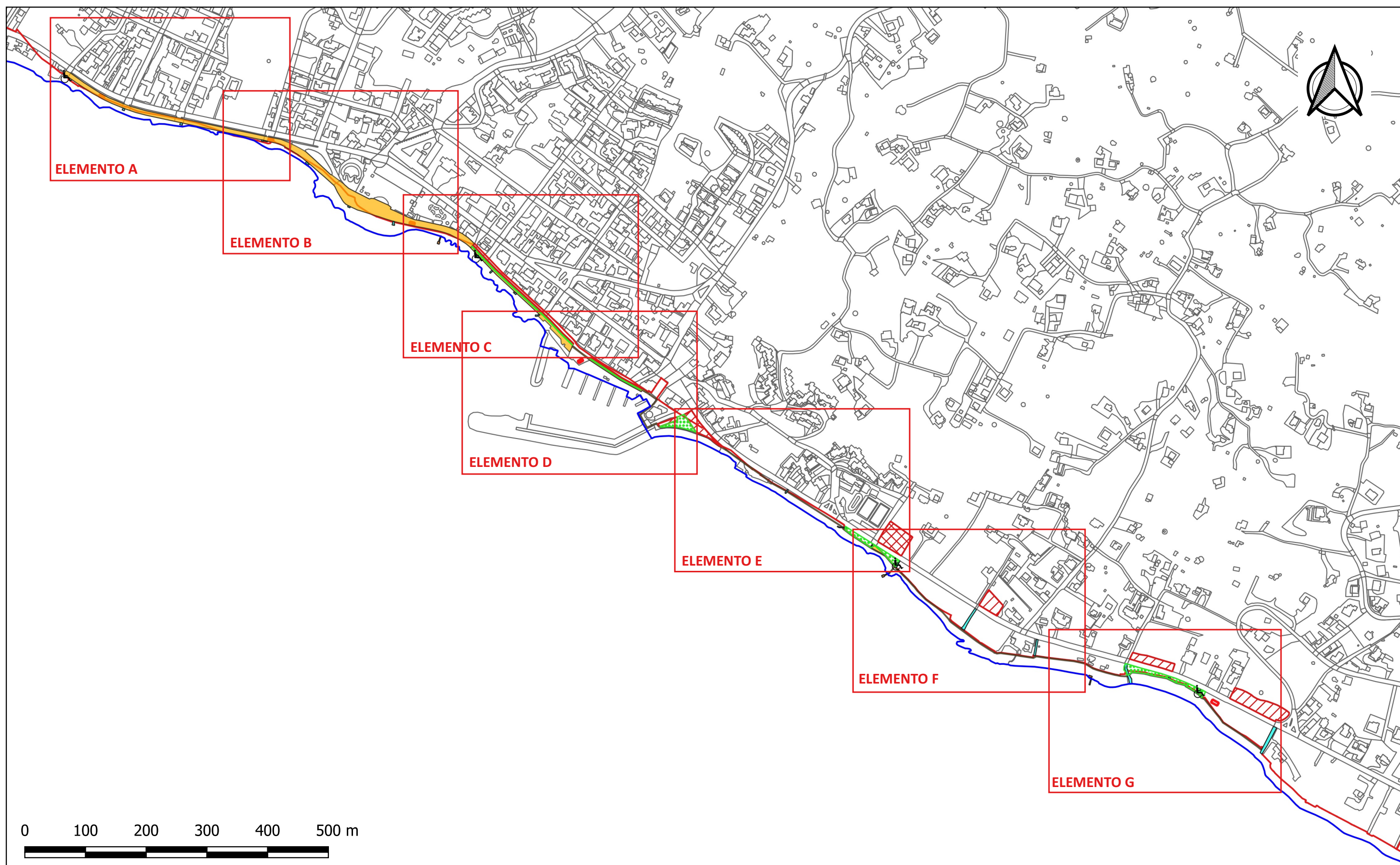




TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO A



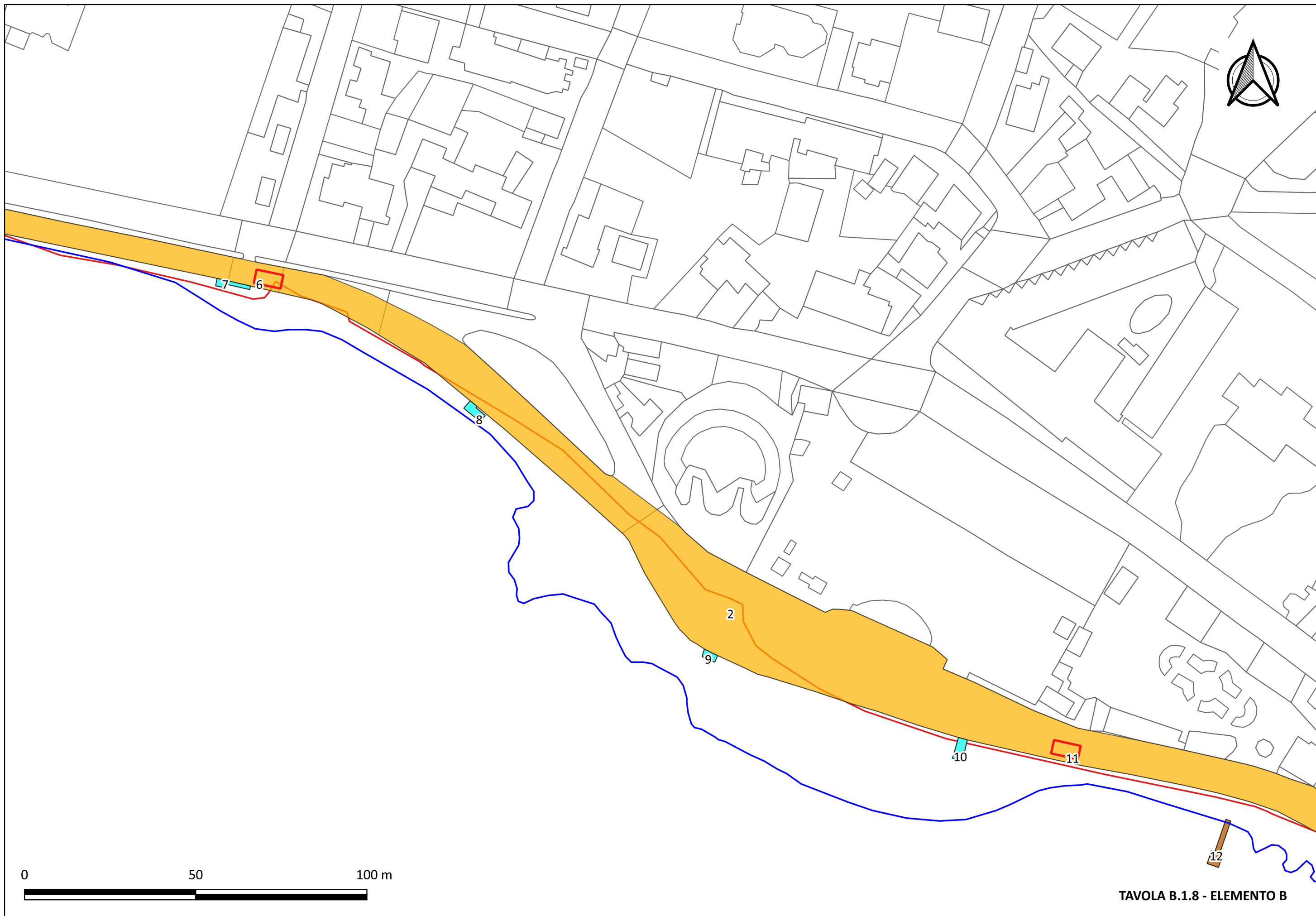


TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO B

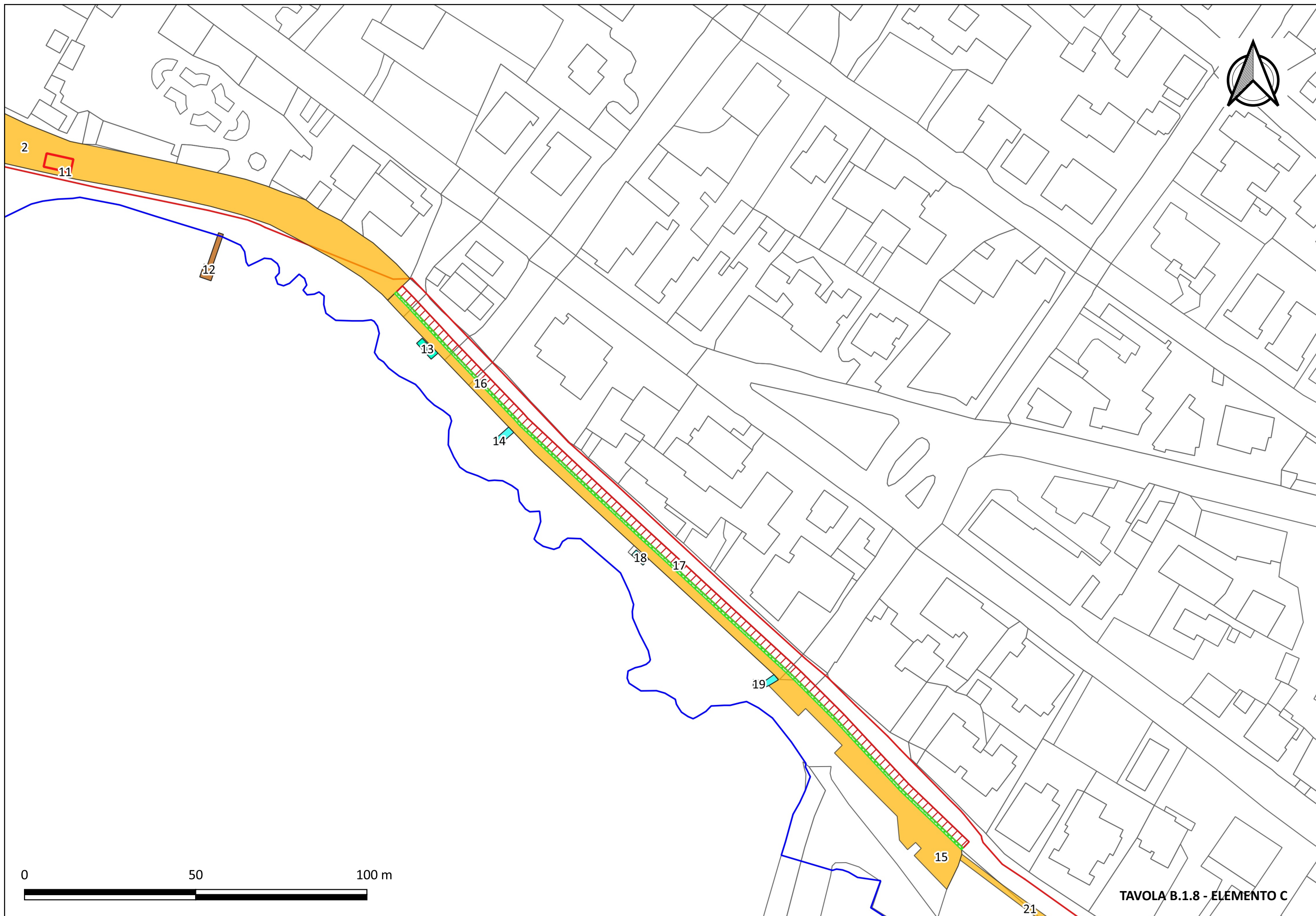


TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO C



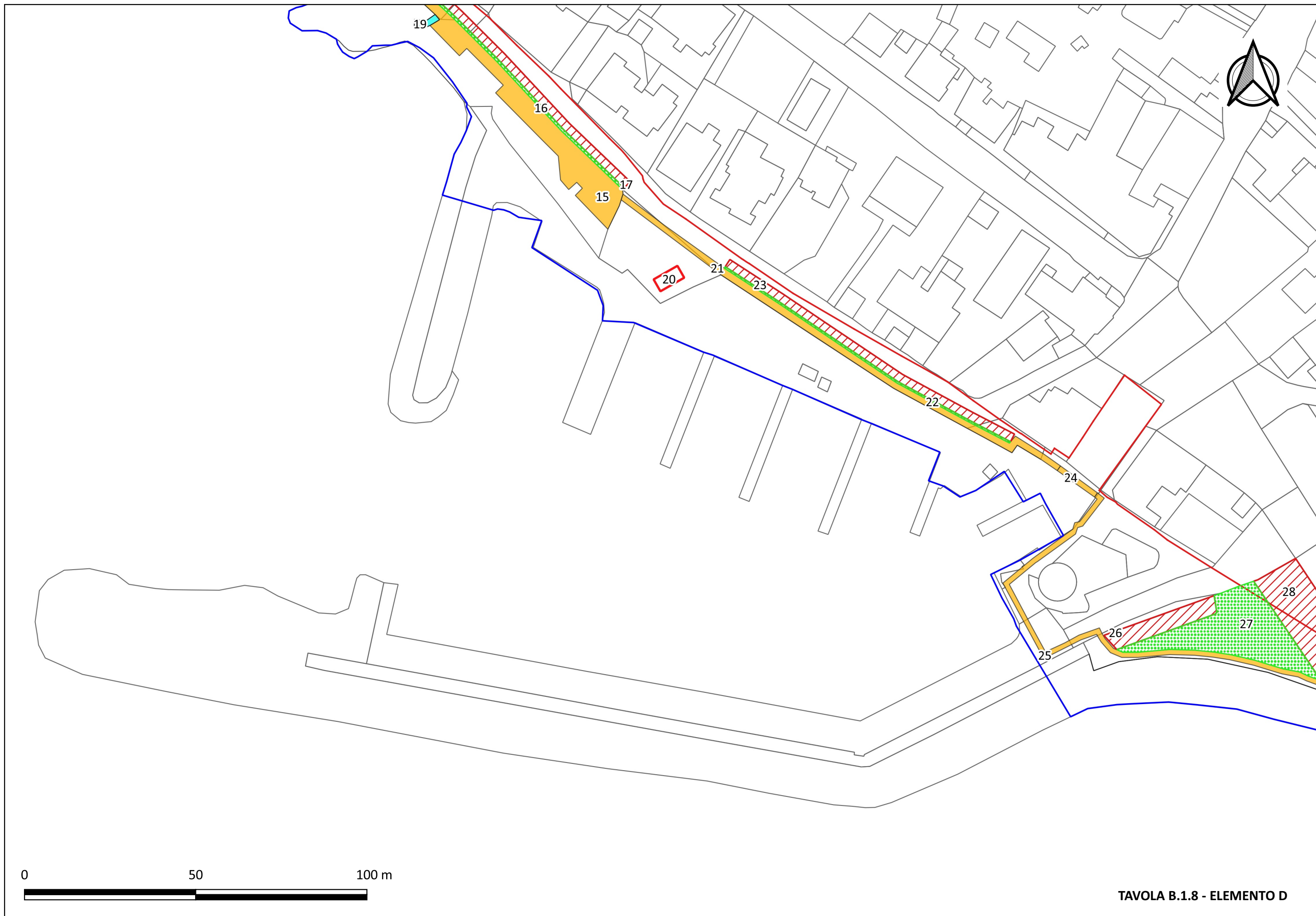


TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO D



TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO E



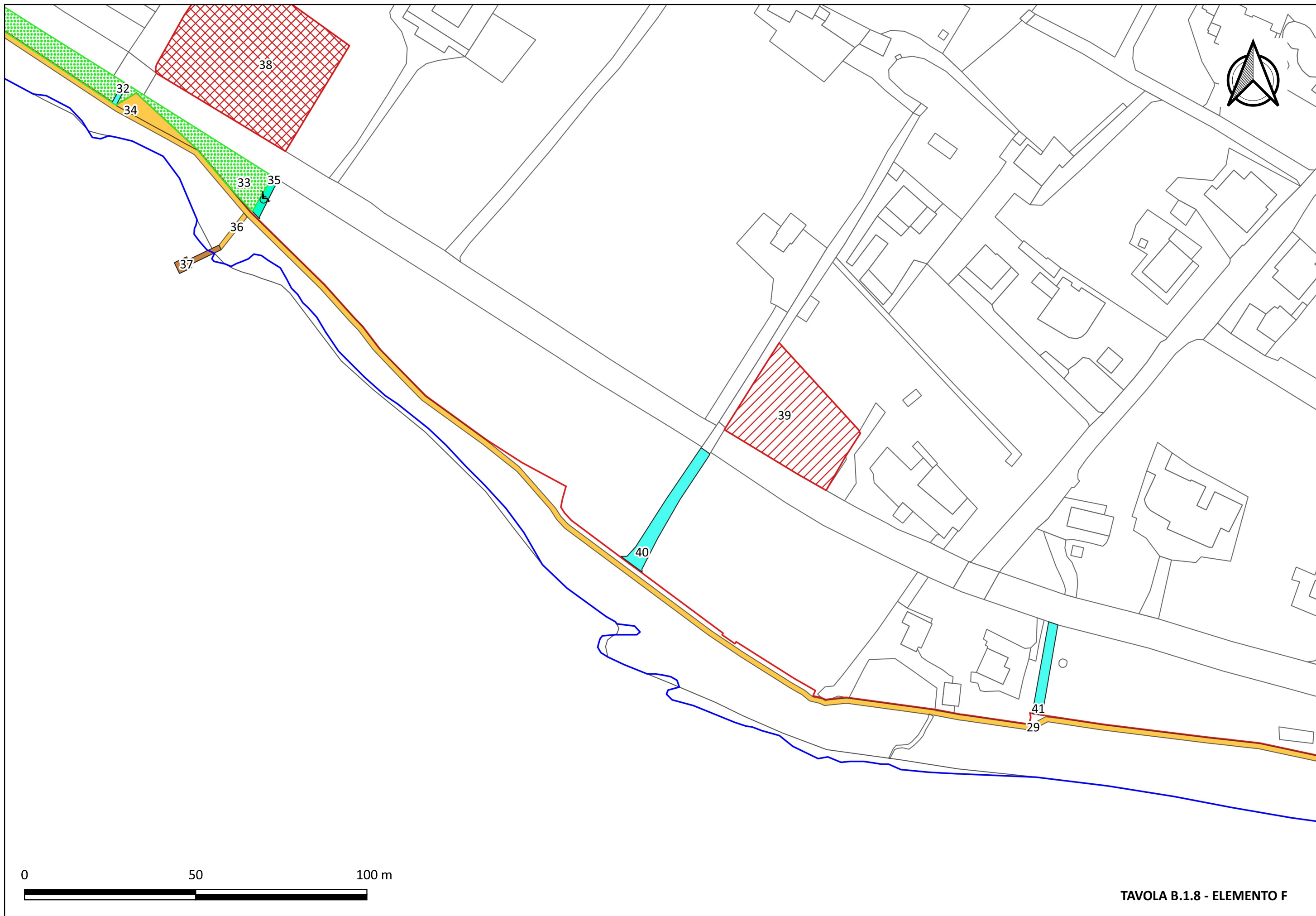


TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO F

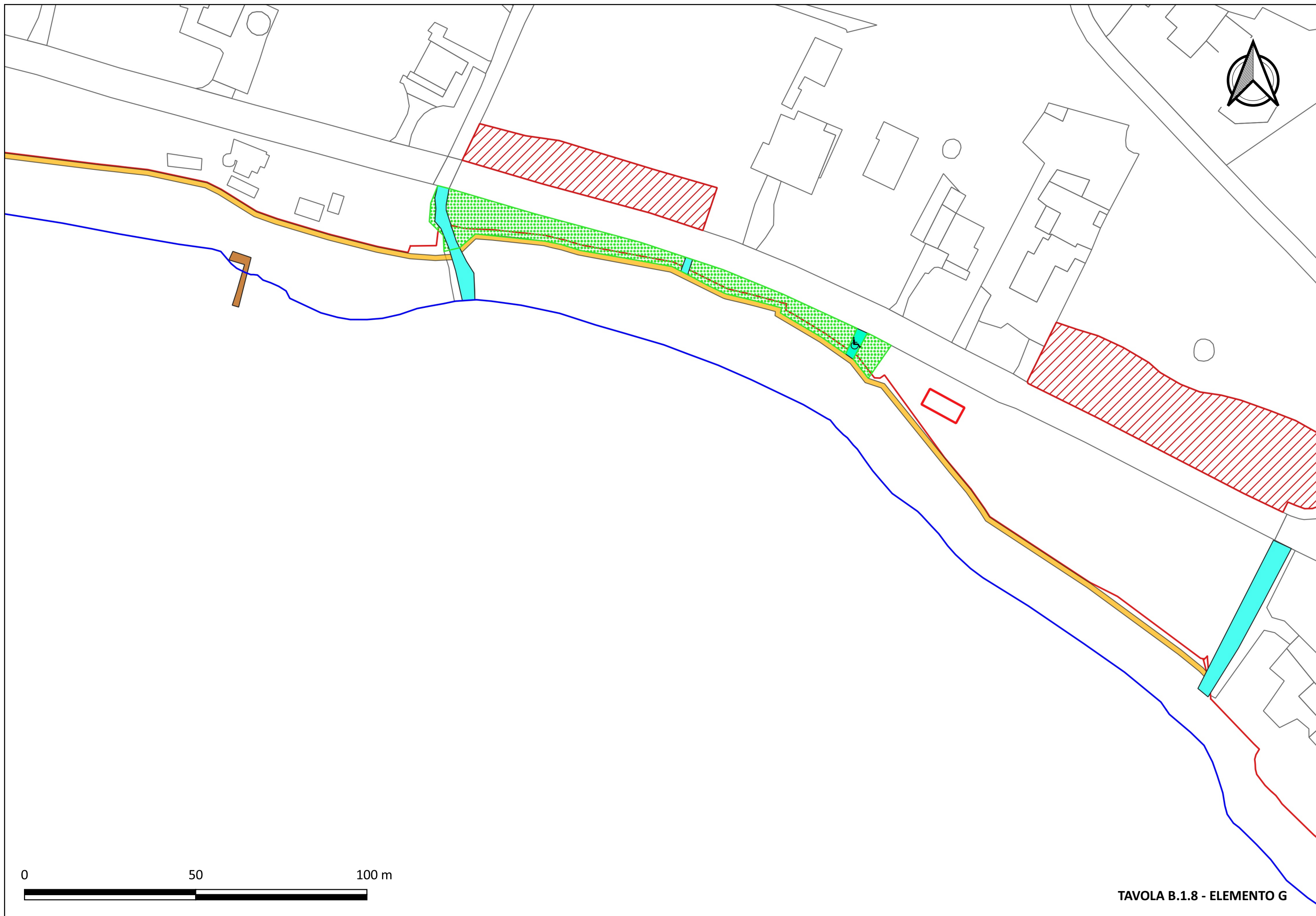


TAVOLA B.1.8 - ELEMENTO G



ID	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	NOTE
1	Accesso al mare per disabili	Accesso pubblico esistente da adeguare per renderlo accessibile ai disabili. Verrà creata rampa di adeguata pendenza connessa ad una piattaforma in legno di 2,5 m x 2 m	Scala in cemento da adeguare per consentire l'accesso ai disabili
2	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile da realizzare su lungomare pedonale esistente
3	AC/3_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di strutture di facile rimozione per servizi igienico-sanitari e pronto soccorso
4	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
5	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
6	AC/3_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di strutture di facile rimozione per servizi igienico-sanitari e pronto soccorso
7	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
8	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
9	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
10	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
11	AC/3_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di strutture di facile rimozione per servizi igienico-sanitari e pronto soccorso
12	AC/4_Pedane per la pesca	Area complementare destinata al tempo libero in precario	Strutture amovibili, perpendicolari alla battigia, da destinare alla pesca sportiva
13	Accesso al mare per disabili	Accesso pubblico esistente da adeguare per renderlo accessibile ai disabili. Verrà creata rampa di adeguata pendenza connessa ad una piattaforma in legno di 2,5 m x 2 m	Scala in cemento da adeguare per consentire l'accesso ai disabili
14	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
15	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile da realizzarsi su marciapiede esistente, prevedendo l'ampliamento della sede pedonale
16	AC/2_Verde pubblico	Fioriera spartitraffico tra la zona pedonale e la carreggiata	La sistemazione del verde dovrà integrarsi con l'assetto vegetazionale della zona e non dovrà costituire ostacolo alla libera visuale del mare
17	AC/1_Parcheggio	Parcheggio di nuova realizzazione, a nastro, sul lato della carreggiata	Parcheggio di nuova realizzazione, a nastro, sul lato della carreggiata
18	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
19	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Scala in cemento armato	Scala di accesso al mare
20	AC/3_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di strutture di facile rimozione per servizi igienico-sanitari e pronto soccorso
21	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile da realizzare lungo la sede stradale e lungo il marciapiede
22	AC/2_Verde pubblico	Fioriera spartitraffico tra la zona pedonale e la carreggiata	La sistemazione del verde dovrà integrarsi con l'assetto vegetazionale della zona e non dovrà costituire ostacolo alla libera visuale del mare
23	AC/1_Parcheggio	Parcheggio di nuova realizzazione, a nastro, sul lato della carreggiata	Parcheggio di nuova realizzazione, a nastro, sul lato della carreggiata
24	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso di connessione sospeso
25	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso misto sopraelevato in legno e/o su terra battuta o legno su pavimentazione esistente
26	AC/1_Parcheggio	Parcheggio per autovetture	Parcheggio per automobili esistente
27	AC/2_Verde pubblico	Area complementare destinata al verde pubblico	La sistemazione del verde dovrà integrarsi con l'assetto morfologico e vegetazionale della zona e non dovrà costituire ostacolo alla libera visuale del mare
28	AC/1_Parcheggio	Parcheggio per autovetture	Parcheggio per automobili esistente
29	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso su passerella sopraelevata in legno
30	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Scala in mattoni forati	Scala di accesso al mare da rendere pubblica
31	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Sentiero in terra battuta	Strada di accesso al mare da rendere pubblica
32	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Sentiero in terra battuta	Strada di accesso al mare da rendere pubblica

33	AC/2_Verde pubblico	Area complementare destinata al verde pubblico	La sistemazione del verde dovrà integrarsi con l'assetto morfologico e vegetazionale della zona e non dovrà costituire ostacolo alla libera visuale del mare
34	Percorso pedonale-ciclabile	Piattaforma belvedere da realizzare	Piazzola su struttura sopraelevata in legno
35	Accesso al mare per disabili	Accesso pubblico esistente da adeguare per renderlo accessibile ai disabili. Verrà creata rampa di adeguata pendenza connessa ad una piattaforma in legno di 2,5 m x 2 m	Scala di accesso al mare da rendere pubblica e accessibile ai disabili
36	Percorso pedonale-ciclabile	Percorso su passerella sopraelevata in legno	Passerella di connessione tra il percorso pedonale-ciclabile e la piattaforma per la pesca sportiva
37	AC/4_Pedane per la pesca	Area complementare destinata al tempo libero in precario	Strutture amovibili, perpendicolari alla battigia, da destinare alla pesca sportiva
38	AC/1_Parcheggio_Area Camper	Area da espropriare e destinare alla sosta di camper, esterna all'area demaniale	Aree private da espropriare e destinare alla sosta di camper
39	AC/1_Parcheggio	Area da espropriare e destinare a parcheggio pubblico, esterna all'area demaniale	Aree private da espropriare e destinare a parcheggio pubblico
40	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Sentiero in terra battuta	Strada di accesso al mare da rendere pubblica
41	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Sentiero in terra battuta	Strada di accesso al mare da rendere pubblica
42	AC/4_Pedane per la pesca	Area complementare destinata al tempo libero, in precario	Strutture amovibili, perpendicolari alla battigia, da destinare alla pesca sportiva
43	AC/1_Parcheggio	Area da espropriare e destinare a parcheggio pubblico, esterna all'area demaniale	Aree private da espropriare e destinare a parcheggio pubblico
44	AC/2_Verde pubblico	Area complementare destinata al verde pubblico	La sistemazione del verde dovrà integrarsi con l'assetto morfologico e vegetazionale della zona e non dovrà costituire ostacolo alla libera visuale del mare
45	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Strada asfaltata	Strada di accesso al mare da rendere pubblica
46	Accesso al mare	Accesso privato esistente. Sentiero in terra battuta	Strada di accesso al mare da rendere pubblica
47	AC/1_Parcheggio	Area da espropriare e destinare a parcheggio pubblico, esterna all'area demaniale	Aree private da espropriare e destinare a parcheggio pubblico
48	Accesso al mare	Accesso pubblico esistente. Strada asfaltata	Strada asfaltata di uso pubblico
49	Accesso al mare per disabili	Accesso privato esistente da adeguare per renderlo accessibile ai disabili	Strada sterrata da rendere accessibile ai disabili
50	AC/3_Servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di servizi igienico-sanitari e pronto soccorso	Area complementare destinata al posizionamento di strutture di facile rimozione per servizi igienico-sanitari e pronto soccorso, realizzato dai concessionari delle SLS ma ad uso pubblico