

# Unione dei Comuni “Terra di Leuca”

Alessano – Corsano – Gagliano del Capo Morciano di Leuca – Patù – Salve – Tiggiano  
(Prov. di Lecce)  
Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 – PEC [unione.terradileuca@legalmail.it](mailto:unione.terradileuca@legalmail.it)  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
(istituita con DG dell’Unione n. 21 del 07.07.2014)

## VERBALE DI GARA N. 4

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.) criterio:  
offerta economicamente più vantaggiosa

### **AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA TORRE DEL FORTINO DI PATU’**

L’anno 2019 giorno diciotto del mese di Febbraio , alle ore 16,45 si è riunita, presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Tiggiano in seduta riservata la Commissione di Gara composta dal Presidente, Geom. Francesco Martella Responsabile della Centrale Unica di Committenza, Arch. Dionino Giangrande – commissario di gara e dall’Arch. Donatello Chiarello – commissario di gara, nonché RUP:.

Richiamato il verbale nr. 3 con il quale si è preso atto che il concorrente primo classificato è risultato la DITTA SOLEDIL GROUP SRL.- VIA DEL MARE 5- 73046 MATINO con un punteggio complessivo di 93,334 ;

Dato atto che all’offerta tecnica della DITTA SOLEDIL GROUP SRL.- (LE) è stato attribuito il punteggio di 84,074 sull’offerta tecnica ed il punteggio di 9,26 sull’offerta economica, riscontrando la sussistenza delle condizioni relative alla verifica dell’anomalia dell’offerta complessiva;

Per tale motivo, è stato richiesto in data 22.1.2019 mediante posta certificata (PEC) alla DITTA SOLEDIL GROUP SRL.-, voler “fornire le giustificazioni in merito all’offerta presentata in fase di espletamento della gara di appalto, ai sensi degli artt. 97 c.3 del D.Lgs. 50/2016.,

Viste le giustificazioni presentate dal DITTA SOLEDIL GROUP SRL.-in data 28.1.2019 prot. Comune Patù nr. 479 e le integrazioni richieste dalla Commissione di Gara pervenute Comune Patù prot. 897 del 18.2.2019.

Il Presidente, coadiuvato dalla Commissione di gara passa quindi alla lettura delle giustificazioni per come presentate.

Il documento è stato redatto sulla base di quanto indicato all’art. 97 comma 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 giustificando la propria offerta tecnica ed economica presentata in fase di gara di appalto;

Vista :

- relazione tecnica generale di giustificazioni;
- L’analisi di tutti i prezzi oggetto d’appalto;
- Quadro riassuntivo e analisi di compatibilità dell’offerta tecnica;
- Riferimenti ufficiali costi nodo e macchine- riferimento ufficiale costi della manodopera;
- Analisi di dettaglio Oneri della Sicurezza aziendale;
- Preventivi forniture;

La commissione, dopo approfondito esame e per tutte le considerazioni emerse in premessa, ritiene che gli elementi giustificativi presentati siano sufficientemente idonei e significativi a giudicare la serietà e l'affidabilità dell'intera offerta.

Pertanto, viene convenuto che dalla valutazione dell'offerta nella sua globalità, tenendo conto degli elementi di cui essa è costituita, valutata in sede di gara, nonché degli ulteriori elementi emersi dalle motivazioni addotte a giustificazione, l'offerta presentata dalla DITTA SOLEDIL GROUP SRL.- di Matino sia da considerarsi attendibile e tale da garantire la realizzazione dell'opera oggetto d'intervento, in quanto offre sufficienti garanzie per dare i lavori di progetto correttamente eseguiti e qualitativamente adeguato a soddisfare le esigenze individuate dall'Ente

Il Presidente, unitamente alla Commissione, pertanto, conferma la proposta di aggiudicazione al DITTA SOLEDIL GROUP SRL.- avendo riportato il punteggio complessivo (93,334) nella graduatoria finale, per l'importo di €. 294.799,67 oltre € 6.277,20 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un ribasso sull'offerta economica del 11,113% oltre IVA come per legge e alle condizioni dell'offerta tecnica proposta in fase di gara.

Preso atto che nessuno dei presenti avanza riserve, il presidente alle ore 17,50 dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE - F.to Geom. Francesco Martella

COMPONENTE - F.to Arch. Dionino Giangrande

COMPONENTE - F.to Arch. Donatello Chiarello