

Unione dei Comuni “Terra di Leuca”

Alessano – Corsano – Gagliano del Capo Morciano di Leuca – Patù – Salve – Tiggiano
(Prov. di Lecce)

Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 – PEC unione.terradileuca@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(istituita con DG dell’Unione n. 21 del 07.07.2014)

VERBALE DI GARA

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.) criterio:
offerta economicamente più vantaggiosa

OGGETTO: PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELL’IMPIANTO NATATORIO COPERTO COMUNALE DI SPECCHIA- AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI D.L., CONTABILITÀ, SICUREZZA E ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO

VERBALE DI GARA N. 4

L’anno 2017 il mese di Luglio il venticinque, alle ore 17,45 si è riunita, presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Tiggiano, la Commissione di Gara composta dal Presidente, Geom. Francesco Martella Responsabile della Centrale Unica di Committenza, Arch. Alessandro Arseni – membro esterno e dall’Arch. Donatello Chiarello – membro esterno.

E’ presente L’Ing. Alberto De Pascalis per conto del RTP Astra Engineering SRL di Milano.

Premesso :

- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza nr. 90 del 5.7.2017 è stato determinato di affidare i servizi in oggetto mediante pubblico bando di gara seguendo la procedura negoziata e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa desunta sulla base dei criteri individuati nel bando ed effettuando la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun partecipante.
- Che in data 26.7.2017 alle ore 18,45 è stata chiusa la prima sessione di esame, aperta al pubblico, relative all’esplicitamento della gara di cui sopra rinviano la prosecuzione dei lavori della commissione in forma riservata, giusto verbale nr. 1 della Commissione di Gara;
- Che in data 28.7.2017 alle ore 18,20 è stata chiusa la seconda sessione di esame, in forma riservata, relative all’esplicitamento della gara di cui sopra in cui sono state esaminate le offerte tecniche di tre concorrenti partecipanti, giusto verbale di gara nr. 2 della Commissione di gara;
- Che in data 31.7.2017 alle ore 17,50 è stata chiusa la terza sessione di esame, in forma riservata, relative all’esplicitamento della gara di cui sopra in cui sono state esaminate le offerte tecniche di due concorrenti partecipanti, giusto verbale di gara nr. 3 della Commissione di gara con la stesura della valutazione finale e complessiva delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;;
- Visti i verbali di gara nr. 1 - 2- 3, letti confermati e sottoscritti dai componenti della commissione; DATO atto che il Presidente con apposita comunicazione via Email ha provveduto ad avvisare i professionisti interessati della data stabilita per l’apertura delle offerte economiche, in seduta aperta al pubblico;

La Commissione apre la seduta per la continuazione dei lavori.

- ◊ IL PRESIDENTE, dopo aver richiamato il verbale di Gara in seduta pubblica n. 1 del 26.7.2017 ha evidenziato ai presenti le risultanze rivenienti dall’esplicitamento dell’istruttoria delle offerte tecniche nelle sedute della commissione effettuate in forma riservata in data 28 e 31 Luglio 2017 (verbale nr.2 e 3) con ivi riportate le risultanze della valutazione delle stesse, comunicando ai presenti gli esiti dell’istruttoria delle offerte tecniche effettuate dalla commissione di gara con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna ditta partecipante così come meglio riportato nella tabella che segue:

Elemento A - Professionalità									
Peso	40				Voto Commissari				
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorrente.			A	B	C	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNAZI x elemento
1,20	0,400	Studio Ingegneria Ing. Antonio Nigro	0,40	0,40	0,40	0,500		20,000	
2,20	0,733	PMG Engineering S.R.L.	0,80	0,60	0,80	0,917		36,667	
2,40	0,800	RTP Astra Engineering SRL-	0,80	0,80	0,80	1,000		40,000	
2,20	0,733	SNAP Ingegneria S.R.L.	0,80	0,60	0,80	0,917		36,667	
2,20	0,733	RTP Ing. Durante Michele	0,80	0,60	0,80	0,917		36,667	

Elemento B - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta							
Peso	40				Voto Commissari		
1,20	0,400	Studio Ingegneria Ing. Antonio Nigro	0,40	0,40	0,40	0,545	21,818
2,20	0,733	PMG Engineering S.R.L.	0,80	0,80	0,60	1,000	40,000
2,00	0,667	RTP Astra Engineering SRL-	0,60	0,80	0,60	0,909	36,364
2,00	0,667	SNAP Ingegneria S.R.L.	0,80	0,60	0,60	0,909	36,364
2,20	0,733	RTP Ing. Durante Michele	0,80	0,60	0,80	1,000	40,000

A seguire, i presenti prendono atto dell'integrità del bustone conservato dall'Ufficio Tecnico contenenti le buste C), regolarmente sigillate e controfirmate dai commissari di gara, e prima di procedere all'apertura delle stesse il presidente provvede :

- ◊ Ad aprire il bustone con ivi riportate le Buste C) (contenenti le offerte economiche, presentati dai Professionisti partecipanti alla gara, custodito nell'armadio, chiuso a chiave all'interno dell'ufficio tecnico comunale.
- ◊ Procedere all'esame dell'offerta economica delle ditte partecipanti, con lo stesso ordine di apertura delle buste effettuato nella prima seduta di gara pubblica le cui risultanze sono quelle riportate nella tabella seguente:

Concorrente	Elemento A Professionalità	Elemento B Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta	SOMMA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA	Elemento C Offerta economia %	Elemento C Offerta economia Riparametrata	TOTALE PUNTEGGIO DI GARA
Studio Ing. Antonio Nigro	20,000	21,818	41,818	20,00%	10,020	51,838
PMG Engineering S.R.L.	36,667	40,000	76,667	39,00%	20,000	96,667
RTP Astra Engineering SRL-	40,000	36,364	76,364	38,725%	19,837	96,201
SNAP Ingegneria S.R.L.	36,667	36,364	73,030	38,00%	19,408	92,438
RTP Ing. Durante Michele	36,667	40,000	76,667	38,00%	19,408	96,075

Si da atto che l'offerta presentata dal "PMG Engineering S.R.L"- Via Corsieri 4- 73044 Galatone (LE) alla quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 96,667 , risulta quella economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Per quanto sopra, si da atto che la migliore offerta inerenti i servizi tecnici di cui al presente bando di gara è risultata quella del PMG Engineering S.R.L"- Via Corsieri 4- 73044 Galatone (LE) con un ribasso

economico del 39,00 % sull'importo a base d'asta di €. 72.321,06 pari all'importo di €.44.115,85 oltre I.V.A. come per legge.

Si da atto altresì, ai sensi dell'art. 97 c.5 del D.lgs.50/2016, che l'offerta del "PMG Engineering S.R.L" è risultata "Anomala" e pertanto, la commissione provvederà alla richiesta delle giustificazioni previste per legge.

Prima della chiusura dei lavori della Commissione di gara si è presentato il capogruppo RTP Ing. Durante Michele a cui sono state date le delucidazioni ed i risultati dell'espletamento della gara.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il presidente chiude la seduta pubblica alle ore 17,05.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE - F.to Geom. Francesco Martella

COMPONENTE - F.to Arch. Alessandro Arseni

COMPONENTE - F.to Arch. Donatello Chiarello

Rappresentanti delegati:

F.to il delegato Astra Engineering srl. : *Ing. Alberto De Pascalis*
F.to il delegato RTP Ing. Michele Durante : *Ing. Michele Durante*