

Unione dei Comuni "Terra di Leuca"

Alessano – Corsano – Gagliano del Capo Morciano di Leuca – Patù – Salve – Tiggiano
(Prov. di Lecce)

Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 – PEC unione.terradileuca@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(istituita con DG dell'Unione n. 21 del 07.07.2014)

VERBALE DI GARA N. 4

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.)criterio:
offerta economicamente più vantaggiosa

OGGETTO: Progetto di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A POLO PER L'INFANZIA- GAGLIANO DEL CAPO (art. 53/90 del R.R. n.4 del 18-01-2007)- Affidamento servizi Tecnici ai sensi dell'art. 157 comma 2 e art. 36 comma 2 lett. b) del Dlgs n. 50/2016. CUP H17B18000300002 - CIG 762276697E

L'anno 2018 il mese di Dicembre il giorno dodici ore 16,30 si è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tiggiano, la Commissione di Gara composta dal:

- ❖ Geom. Francesco Martella Responsabile della Centrale Unica di Committenza, Presidente;
- ❖ Arch. Bleve Antonio – Responsabile dell'U.T.C. di Corsano- componente;
- ❖ Arch. Campanile Tiziana, - Responsabile dell'U.T.C. di Alessano - Componente;

Premesso che:

- Che in data 19.11.2018 alle ore 20,30, è stata chiusa la prima sessione di esame, aperta al pubblico, relative all'espletamento della gara di cui sopra rinviando la prosecuzione dei lavori della commissione al successivo invio dei chiarimenti richiesti dalla Commissione di gara a titolo di soccorso istruttorio inerente ad un partecipante, così come meglio evidenziato nel versale nr. 1;
- Che in data 26.11.2018 alle ore 18,45 , è stata chiusa la seconda sessione di esame, aperta al pubblico, relative all'espletamento della gara nella quale la commissione ha preso atto dei chiarimenti in "soccorso istruttorio" inviati dal RTP Arch. Russetti Giuseppe-Ing. Riccardo Moncullo e, ritenendoli sufficientemente esaustivi, ha deciso di sciogliere le riserve ed ammettere il RTP alla prosecuzione dei lavori , così come meglio evidenziato nel verbale nr. 2;
- Visto il verbale di gara nr. 1 - 2 - 3, letti confermati e sottoscritti dai componenti, della commissione;
- DATO atto che il Presidente con apposita comunicazione via Email ha provveduto ad avvisare i professionisti interessati della data stabilita per l'apertura delle offerte economiche, in seduta aperta al pubblico;
- La Commissione apre la seduta per la continuazione dei lavori.

IL PRESIDENTE, dopo aver richiamato i verbali 1-2-3 ha evidenziato ai presenti le risultanze rivenienti dall'espletamento dell'istruttoria delle offerte tecniche nella seduta della commissione effettuata in forma riservata in data 10.2.2018 (verbale nr. 3) con ivi riportate le risultanze della valutazione delle stesse, comunicando ai presenti gli esiti dell'istruttoria delle offerte tecniche

effettuate dalla commissione di gara con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna ditta partecipante così come meglio riportato nella tabella che segue:

Elemento A - Professionalità							
Peso	35		Voto Commissari				
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A	B	C	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
2,50	0,833	RTP Arch. Russetti Giuseppe	0,80	0,80	0,90	1,000	35,000
2,40	0,800	TIQUADRO	0,80	0,80	0,80	0,960	33,600

Elemento B - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta							
Peso	50		Voto Commissari				
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A	B	C	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
2,10	0,700	RTP Arch. Russetti Giuseppe	0,70	0,70	0,70	1,000	50,000
1,90	0,633	TIQUADRO	0,60	0,70	0,60	0,905	45,238

A seguire, i presenti prendono atto dell'integrità del bustone conservato dall'Ufficio Tecnico contenenti le buste C), regolarmente sigillate e controfirmate dai commissari di gara, e prima di procedere all'apertura delle stesse il presidente provvede :

- ◇ Ad aprire le Buste C) contenenti le offerte economiche e tempo , presentati dai Professionisti partecipanti alla gara, custodito all'interno dell'ufficio tecnico comunale.
- ◇ Procedere all'esame dell'offerta tempo ed economica delle ditte partecipanti, con lo stesso ordine di apertura delle buste effettuato nella prima seduta di gara pubblica le cui risultanze sono quelle riportate nella tabella seguente:

OFFERTA TEMPO	Riduzione tempo Offerto %	Punteggio Tempo Riparametrato assegnato
RTP Arch. Russetti Giuseppe -Ing. Riccardo Moncullo	10,00	4,545
TiQuadro Engineering Consulting S.a.s. – Ing. Leonardo Todisco & C.	12,00	5,000

OFFERTA ECONOMICA	Ribasso Importo base d'asta Offerto %	Punteggio Economico Riparametrato assegnato
RTP Arch. Russetti Giuseppe -Ing. Riccardo Moncullo	5,50	6,519
TiQuadro Engineering Consulting S.a.s. – Ing. Leonardo Todisco & C.	8,00	10,000

RIEPILOGO PUNTEGGI COMPLESSIVI ASSEGNATI					
Concorrente	Elemento A	Elemento B	Elemento C	Elemento D	TOTALE PUNTEGGIO DI GARA
RTP Arch. Russetti Giuseppe -Ing. Riccardo Moncullo	35,000	50,000	6,519	4,545	96,064
PMG Engineering S.R.L.	33,600	45,238	10,000	5,000	93,838

Per quanto sopra, si da atto che la migliore offerta inerenti i servizi tecnici di cui al presente bando di gara è risultata quella del RTP Arch. Russetti Giuseppe -Ing. Riccardo Moncullo con un ribasso economico del 5,5% sull'importo a base d'asta di €. 76.814,29 pari all'importo di €. 72.589,50 oltre I.V.A. come per legge.

Si da atto altresì, ai sensi dell'art. 97 c.5 del D.lgs.50/2016, che l'offerta del _ RTP Arch. Russetti Giuseppe -Ing. Riccardo Moncullo non è risultata "Anomala" e pertanto, la commissione non provvederà alla richiesta delle giustificazioni previste per legge.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il presidente chiude la seduta pubblica alle ore 17,05.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE - F.to Geom. Francesco Martella

COMPONENTE - F.to Arch. Blevé Antonio

COMPONENTE - F.to Arch. Campanile Tiziana