

Unione dei Comuni “Terra di Leuca”

Alessano – Corsano – Gagliano del Capo Morciano di Leuca – Patù – Salve – Tiggiano
(Prov. di Lecce)

Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 – PEC unione.terradileuca@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(istituita con DG dell’Unione n. 21 del 07.07.2014)

VERBALE DI GARA
(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.)criterio: offerta economicamente più vantaggiosa
OGGETTO: Progetto di adeguamento sismico dell’edificio scuola elementare, ristrutturazione strutturale palestra, adeguamento e attrezzatura refettorio e cucina, impianto antincendio finalizzato all’ottenimento del certificato.
AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L., CONTABILITA’, SICUREZZA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO

VERBALE DI GARA N. 3

L’anno 2017 il mese di Maggio il giorno 16, alle ore 16,00 si è riunita in seduta pubblica, presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Tiggiano, la Commissione di Gara composta dal Presidente, Geom. Francesco Martella Responsabile della Centrale Unica di Committenza e dall’ Arch. Lucia C. De Benedittis – dall’Ing. Simona Bramato – membri esterni.

Sono presenti alla seduta i professionisti partecipanti: Ing. Zampironi Emiliano ed Arch. Zocco Fernando;

Premesso che:

- che con determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza nr.50 del 10.4.2017 è stato determinato di affidare i servizi in oggetto mediante pubblico bando di gara seguendo la procedura negoziata e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa desunta sulla base dei criteri individuati nel bando ed effettuando la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun partecipante.
- Che in data 3.5.2017 alle ore 18,30 è stata chiusa la prima sessione di esame, aperta al pubblico, relative all’espletamento della gara di cui sopra rinviando la prosecuzione dei lavori della commissione in forma riservata, giusto verbale nr. 1 della Commissione di Gara;
- Che in data 8.5.2017 alle ore 18,50 è stata chiusa la seconda sessione di esame, in forma riservata, relative all’espletamento della gara di cui sopra rinviando alla data odierna la prosecuzione dei lavori di che trattasi, giusto verbale di gara nr. 2 della Commissione di gara;
- Visto il verbale di gara nr. 1 e 2, letto confermato e sottoscritto dai componenti,

DATO atto che il Presidente con apposita comunicazione via email ha provveduto ad avvisare i professionisti interessati della data stabilita per l’apertura delle offerte economiche, in seduta aperta al pubblico;

IL PRESIDENTE, dopo aver richiamato il verbale di Gara in seduta pubblica n. 1 del 3.5.2017 ed aver evidenziato l’espletamento dell’istruttoria delle offerte tecniche nella seduta della commissione effettuata in

forma riservata in data 8.5.2017 (verbale nr.2) con ivi riportate le risultanze della valutazione delle stesse, come meglio di seguito riportato nella tabella che segue:

Si riportano di seguito le valutazioni dei componenti della Commissione di cui al verbale nr. 2:

Elemento A - Professionalità							
Peso 30			Voto Commissari				
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A	B	C	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
1,20	0,400	1	0,40	0,40	0,40	0,500	15,000
2,40	0,800	2	0,80	0,80	0,80	1,000	30,000

Elemento B - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta							
Peso 30			Voto Commissari				
Somma A+B+C	Media A+B+C	Concorr.	A	B	C	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
1,20	0,400	1	0,40	0,40	0,40	0,500	15,000
2,40	0,800	2	0,80	0,80	0,80	1,000	30,000

La Commissione apre la seduta per la continuazione dei lavori :

- ◇ Viene aperto il bustone con ivi riportate le Buste C) (contenenti le offerte economiche e tempo, presentati dai Professionisti partecipanti alla gara, custodito nell'armadio, chiuso a chiave all'interno dell'ufficio tecnico comunale.
- ◇ Comunica ai presenti gli esiti dell'istruttoria delle offerte tecniche effettuate dalla commissione di gara con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna ditta partecipante.

Procede all'esame dell'offerta economica delle ditte partecipanti, con lo stesso ordine di apertura delle buste effettuato nella prima seduta di gara pubblica.

Preso atto dell'integrità del bustone conservato dall'Ufficio Tecnico contenenti le buste C), regolarmente sigillate e controfirmate dai commissari di gara, procede all'apertura delle stesse le cui risultanze sono quelle riportate nella tabella che segue:

Elemento C - Offerta economia			Concorr.	Elemento D - Offerta tempo		
Peso	30			Peso	10	
X	0,85			Tmedio Media Aritmetica delle offerte	2,500%	
Csoglia	23,250%			Ribasso offerto	Di=Ti/Tmedio	PUNTI ASSEGNATI x elemento
Cmax	25,000%					
Ribasso offerto	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento				
25,000%	1,000	30,000	1	0,000%	0,000	0,000
21,500%	0,786	23,581	2	5,000%	1,00000	10,0000

RIEPILOGO						
Concorr.	Elemento A Professionalità	Elemento B Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta	Elemento D Offerta tempo	SOMMA punteggio offerta tecnica	Elemento C Offerta economia	TOTALE PUNTEGGIO DI GARA
1	15,000	15,000	0,000	30,000	30,000	60,000
2	30,000	30,000	10,0000	70,000	23,581	93,581

Si da atto che l'offerta presentata dall'Arch. Zocco Fernando, alla quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 93,581, risulta quella economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Per quanto sopra, si aggiudica in via provvisoria i servizi tecnici di cui al presente bando di gara al libero professionista Arch. Zocco Fernando con un ribasso del 21,50 % sull'importo a base d'asta di €.93.955,91 pari all'importo di €.73.755,39 oltre I.V.A. come per legge.

Si da atto altresì, ai sensi dell'art. 97 c.5 del D.lgs.50/2016, che l'offerta del Professionista non è risultata "Anomala" e pertanto rimane aggiudicatario provvisorio.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il presidente chiude la seduta pubblica alle ore 16,45.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE - F.to Geom. Francesco Martella

COMPONENTE - F.to Arch. Lucia C. De Benedittis

COMPONENTE - F.to Ing. Simona BRAMATO

I Presenti:

F.to Zampironi Emiliano

F.to Fernando Zocco