

Comune di Salve

Provincia di Lecce

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUB-COMPARTO 3

IN ZONA TIPIZZATA F 3 "ZONA DI INTERESSE TURISTICO" DAL VIGENTE P. di F.

Sito dell'intervento : Contrada "Don Cesare"

Località "Marina di Pescoluse"

Committente :

Soletto S.p.A.

C.F. 10640540158

Progettisti :

Arch. M.P. Irene Fiorentino

FRN MPR 54761 E047P

Arch. Luigi Castrignano

CST LGU 99137 B413P

OGGETTO DELL'ELABORATO :

Individuazione sub-comparto, aree di cessione ed U.M.I.

- Ditte sub-comparto

- Planimetria generale area d'intervento con aree di cessione

- Unità minime di intervento

scala 1 : 1000

Tavola

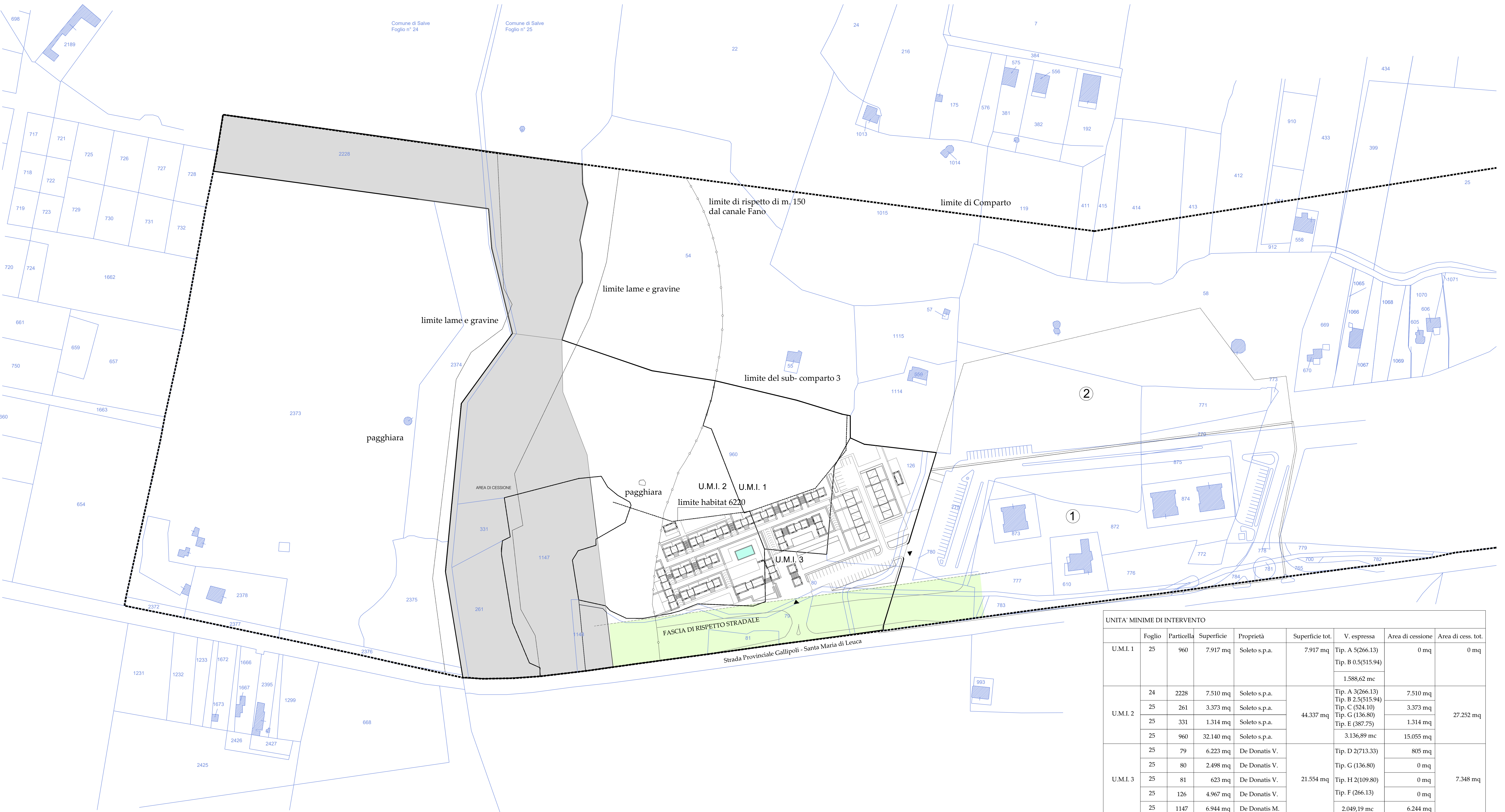
4

Data: Novembre 2021

Posiz. Archivio:

Studio Arch. M.P. IRENE FIORENTINO Via Leonardo Prato n° 5 - Lecce - tel 0832 332391 fax e-mail archiflorentino@libero.it

Studio Arch. LUIGI CASTRIGNANO Via Dalmazia n° 45 - Calimera (LE) - tel 0832 873077 fax e-mail archluigicastrignano@libero.it



TERRENI INTERESSATI DAL SUB - COMPARTO					
Comune	Foglio	Particella	Superficie	Proprietà	
Salve	24	2228	7.510 mq	Soletto s.p.a.	52.254 mq
Salve	25	261	3.373 mq	Soletto s.p.a.	
Salve	25	331	1.314 mq	Soletto s.p.a.	
Salve	25	960	40.057 mq	Soletto s.p.a.	
Salve	25	79	6.223 mq	De Donatis Vincenzo	14.610 mq
Salve	25	80	2.498 mq	De Donatis Vincenzo	
Salve	25	81	623 mq	De Donatis Vincenzo	
Salve	25	126	4.967 mq	De Donatis Vincenzo	
Salve	25	1148	299 mq	De Donatis Vincenzo	
Salve	25	1149	6.944 mq	De Donatis Mario	6.944 mq
Totale			73.808 mq		

LEGENDA	
	Limite di Comparto
	Limiti sub-comparto 1 - 2
	Limite del sub-comparto 3 d'intervento
	Limite di rispetto del canale Fano
	Limite UCP lame e gravine
	Limite U.M.I.
	Area da cedere = mq. 34.627,00

UNITA' MINIME DI INTERVENTO								
	Foglio	Particella	Superficie	Proprietà	Superficie tot.	V. espressa	Area di cessione	Area di cess. tot.
U.M.I. 1	25	960	7.917 mq	Soletto s.p.a.	7.917 mq	Tip. A 5(266.13) Tip. B 0.5(515.94) 1.588,62 mc	0 mq	0 mq
U.M.I. 2	24	2228	7.510 mq	Soletto s.p.a.	44.337 mq	Tip. A 3(266.13) Tip. B 2.5(515.94) Tip. C (524.10) Tip. G (136.80) Tip. E (387.75)	7.510 mq	27.252 mq
	25	261	3.373 mq	Soletto s.p.a.			3.373 mq	
	25	331	1.314 mq	Soletto s.p.a.			1.314 mq	
	25	960	32.140 mq	Soletto s.p.a.		3.136,89 mc	15.055 mq	
U.M.I. 3	25	79	6.223 mq	De Donatis V.	21.554 mq	Tip. D 2(713.33)	805 mq	7.348 mq
	25	80	2.498 mq	De Donatis V.		Tip. G (136.80)	0 mq	
	25	81	623 mq	De Donatis V.		Tip. H 2(109.80)	0 mq	
	25	126	4.967 mq	De Donatis V.		Tip. F (266.13)	0 mq	
	25	1147	6.944 mq	De Donatis M.		2.049,19 mc	6.244 mq	
	25	1148	299 mq	De Donatis V.			299 mq	
Totale					73.808 mq	6.774,70 mc		34.600 mq