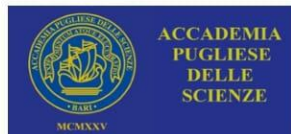
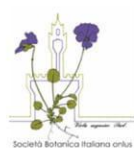


Paesaggio e Ambiente s.r.l. società tra professionisti
Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-



Comune di Salve

Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Strada provinciale n. 91 Leuca-Gallipoli

Osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021

Bilancio, ambientale e paesaggistico

Committente: Soletto spa Località "Marina di Pescoluse di Salve"

Maglie, luglio 2021



Via Diaz 23 73024 Maglie Lecce Italy PI 05004010756

Tel. +39 0836 1946147 Fax. +39 0836 1941071 mobile 320 352 4352

www.francescotarantino.altervista.org dionigitarantino@yahoo.it paesaggioeambiente@pec.it

PREMESSA

Il territorio di interesse ha una valenza paesaggistica individuata nella cartografica rilevata dal sistema delle tutele paesaggistiche del PPTR Regione Puglia approvato nel febbraio 2015. Quanto emerso dalla suddetta analisi per il sito in esame è riportato nella cartografia allegata al progetto ed alla relazione paesaggistica redatta come previsto dal DPCM 12.12.2005.

1. Localizzazione dell'area di intervento e pianificazione urbanistica, paesaggistica ed ambientale

Inquadramento territoriale

L'area oggetto di studio è situata nella parte sud orientale d'Italia, nella Penisola Salentina, a Sud-Est del distretto salentino.



Corografia dell'area di interesse 1:25000 Località "Pescoluse"



Ortofoto dell'area di interesse: Comune di Salve, Pescoluse

2. Descrizione storico amministrativa dell'area di interesse

Dal punto di vista amministrativo, la proprietà della **Società Soleto S.p.A.** individuata al C.T. del Comune di Salve al Foglio 25 particelle varie ha inteso presentare istanza per la realizzazione di un **Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Pescoluse, Comune di Salve.**

3. Vegetazione, flora e fauna con rilevamento sul campo

Si riporta il rilievo fotografico riportato dalle **tavole 2-7 di progetto** con foto da terra delle essenze esistenti.

Il terreno è sostanzialmente un terreno agricolo a seminativo, spesso percorso dal fuoco.

Foto aerea delle essenze arboree presenti, data luglio 2021

Paesaggio e Ambiente s.r.l. società tra professionisti Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-
Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021

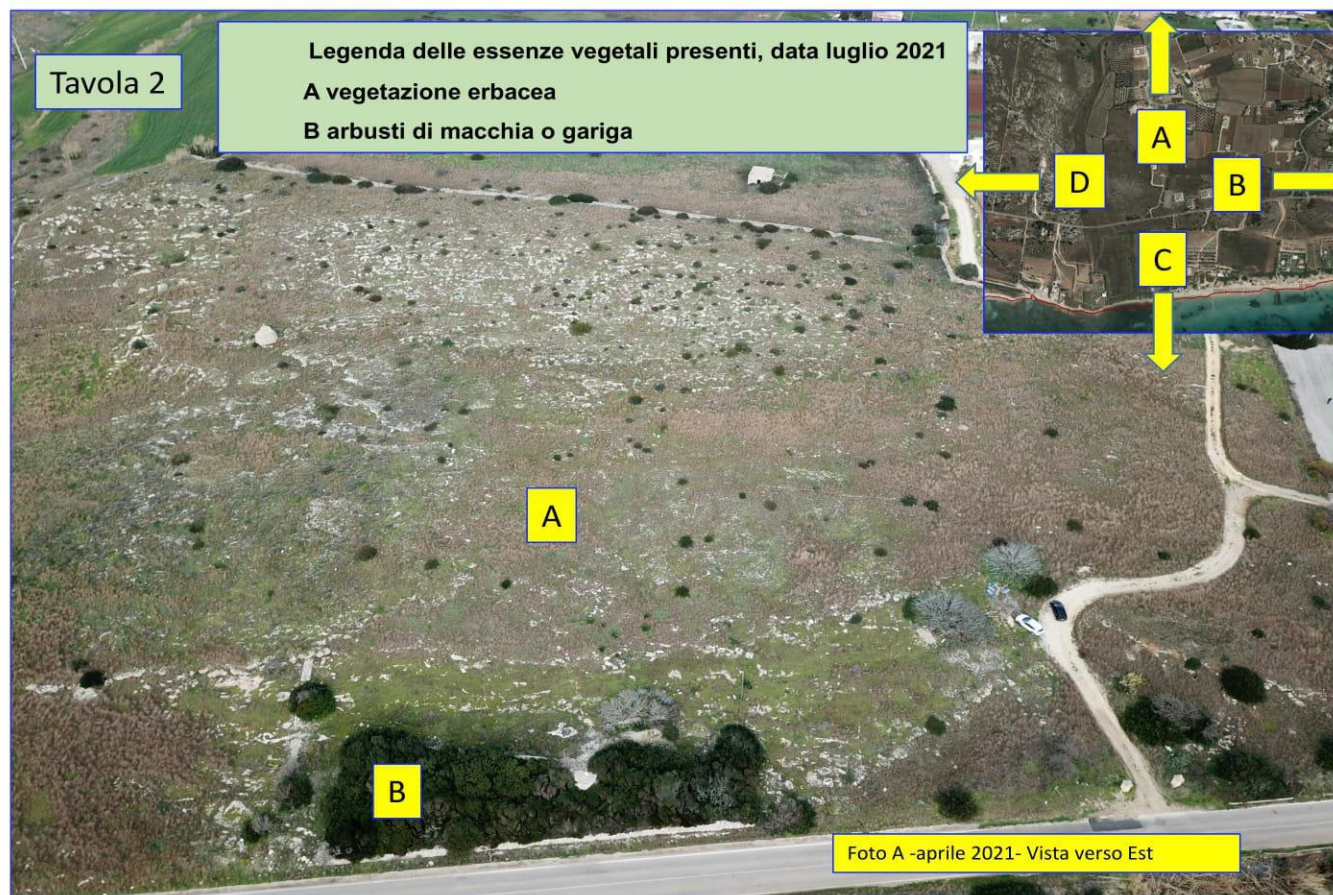


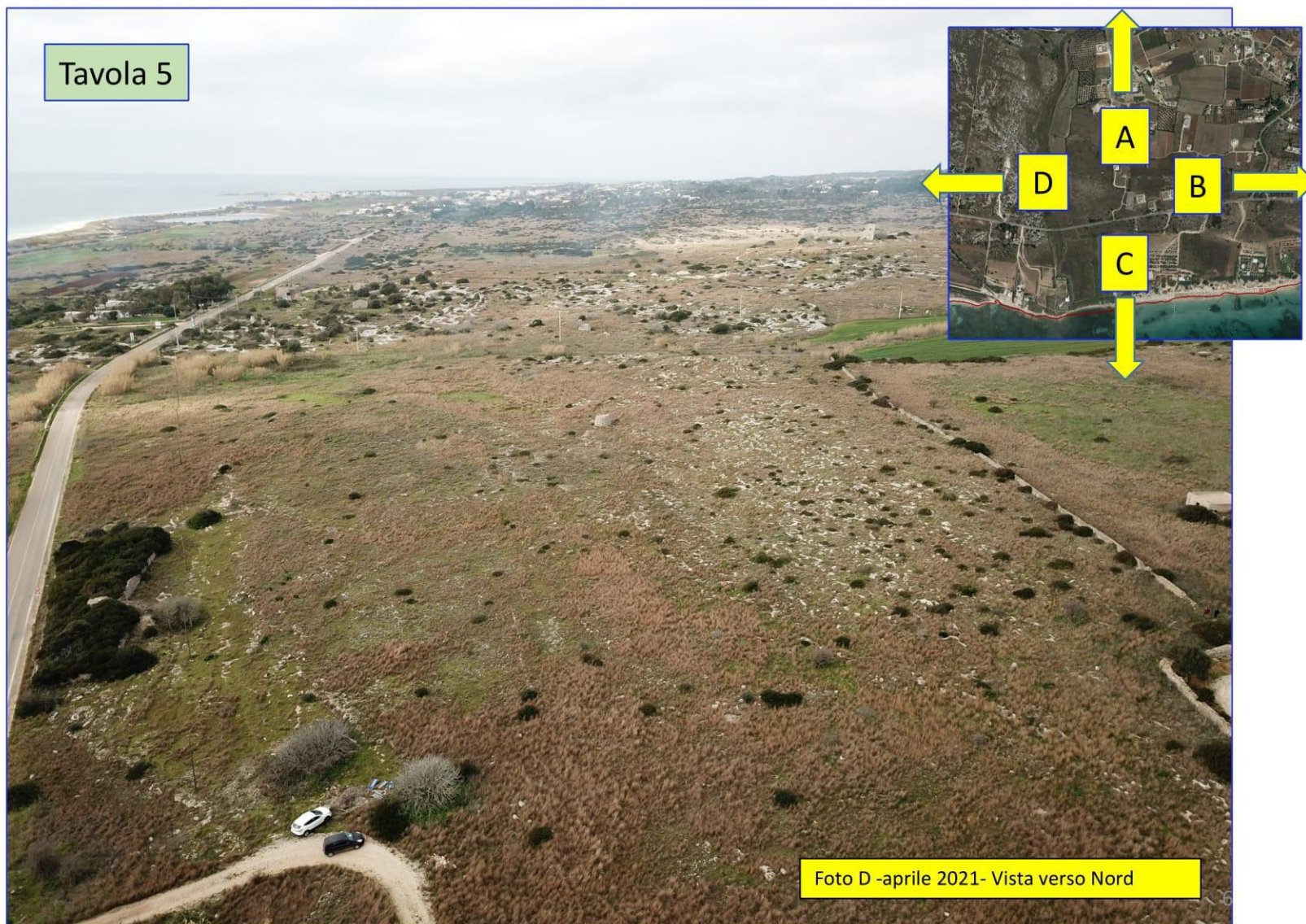
Tavola 3



Tavola 4



Tavola 5





- 1. Banchi di roccia affiorante
- 2. Arbusti di macchia in prossimità della SP 91

Foto luglio 2021

Tavola 6
Panoramica dalla SP 91

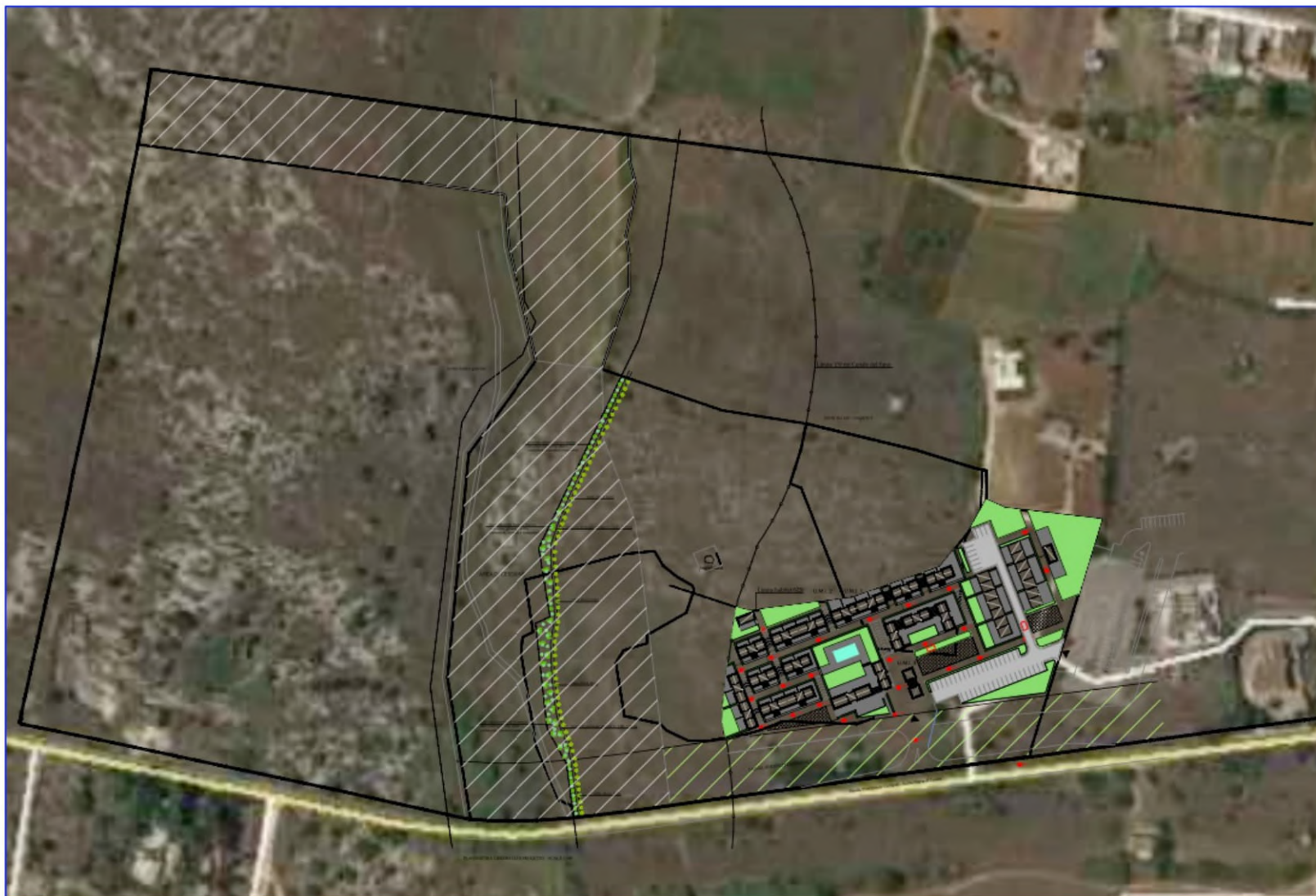




Foto luglio 2021

Tavola 7
Panoramica dalla SP 91

1. Banchi di roccia affiorante
2. Arbusti di macchia in prossimità della SP 91



Planimetria di progetto su ortofoto

4. Opere da realizzare ed interferenze delle stesse con il contesto paesaggistico ambientale

La presente proposta volge a superare le perplessità contenute nelle osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021, ed ottenere quindi l'approvazione di un Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Strada provinciale n. 91 Leuca-Gallipoli.

Per maggiori dettagli sulla costruzione si vedano relazione tecnica descrittiva e tavole specifiche di progetto.

In particolare:

- **l'area è un terreno agricolo in stato di abbandono, come gran parte dei terreni dei dintorni;**
- **non è presente vegetazione arborea ed arbustiva naturale salvo sporadiche presenze che verranno conservate;**
- **sarà conservata la cotica erbosa naturale ad eccezione dell'area di sedime della costruzione;**
- **per la realizzazione delle opere non saranno utilizzati inerti o altri materiali estranei al luogo, ma saranno utilizzati esclusivamente materiali ed inerti di tipo locale;**
- **l'intervento non prevede modificazioni rilevanti dell'assetto idro-geo-morfologico e la realizzazione di opere fisse in contrasto le norme paesaggistiche ed ambientali;**
- **sono previste misure di inserimento, mitigazione e compensazione paesaggistiche ed ambientali, come di seguito ed in allegati alla presente.**

Paesaggio e Ambiente s.r.l. società tra professionisti Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-
Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021



Lo schema direttore della progettazione:

1. La vegetazione di coronamento;
2. Gli arbusti di macchia;
3. Le costruzioni in pietra;
4. I muri a secco.

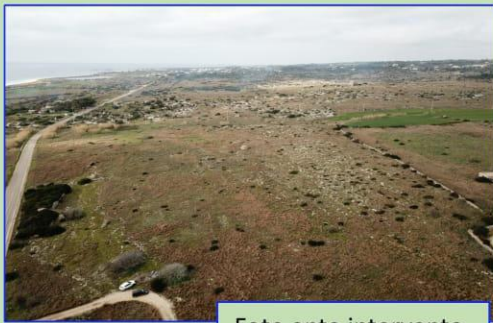


Foto ante intervento

Foto inserimento post intervento





Lo schema direttore della progettazione:

1. La vegetazione di coronamento;
2. Gli arbusti di macchia;
3. Le costruzioni in pietra;
4. I muri a secco.

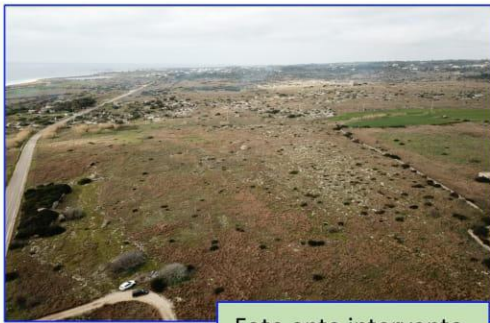


Foto ante intervento

Foto inserimento post intervento





Lo schema direttore della progettazione:

1. La vegetazione di coronamento;
2. Gli arbusti di macchia;
3. Le costruzioni in pietra;
4. I muri a secco.



Foto ante intervento

Foto inserimento post intervento



1. Proposta di inserimento, mitigazione e compensazione paesaggistiche ed ambientali

La proposta prevede tre fasi:

1. rimozione delle eventuali presenze vegetali alloctone, invasive o specificate

Non sembrano esserci specie vegetali considerate alloctone in base al **Regolamento UE n° 1143/2014 e decreto legislativo 15.12.2017 n° 230**, oltre che presenti nell'elenco delle “**piante specificate**” contro la diffusione da *Xylella fastidiosa*. Se nella fase di esecuzione dei lavori si ritroveranno queste specie, saranno rimosse.

2. inserimento della vegetazione arborea ed arbustiva connaturata ai luoghi

Al fine di meglio inserire gli interventi da eseguire saranno sistemate a dimora nuove essenze arboree ed arbustive, tipiche dei luoghi o storicizzate e/o naturalizzate, per gli ambienti costieri della Puglia.

3. realizzazione di opere di mitigazione ambientali e paesaggistiche.

Le nuove sistemazioni a verde avranno diverse importanti funzioni ambientali e paesaggistiche:

- a. **assicurare una adeguata copertura vegetale del suolo** con alberature ed arbusti per quantità e qualità capaci di moltiplicare l'effetto della superficie vegetale coperta del suolo. Le funzioni della copertura vegetale del suolo sono ampiamente note nella letteratura scientifica in un momento, quale è quello attuale, in cui gli effetti dei cambiamenti climatici sono sotto gli occhi di tutti.
- b. **Assicurare una adeguata riqualificazione, valorizzazione e conservazione delle visuali panoramiche.** Le alberature ed i cespugli di nuovo inserimento si porranno quale elemento di recupero e conservazione delle visuali panoramiche dei luoghi.
- c. **Aumentare le condizioni di biodiversità vegetale e faunistica**, grazie ad una adeguata diversificazione delle specie da inserire.

2. Bilancio ambientale

<p style="text-align: center;">A M B I E N T A L E</p> <p>AMBIENTE</p> <div style="background-color: #d9e1f2; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p>8. AMBIENTE</p> </div> <div style="background-color: #fce4d6; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p>8.1 Consumi di energia, materiali ed emissioni</p> <p>8.1.1 Energia</p> <p>8.1.2 Acqua</p> <p>8.1.3 Materi prime, materiali ausiliari e imballaggi</p> <p>8.1.4 Emissioni in atmosfera</p> <p>8.1.5 Scarichi idrici</p> <p>8.1.6 Rifiuti</p> <p>8.2 Strategia ambientale e relazioni con la comunità</p> </div>		<p>8.1 I consumi di energia da fonti fossili saranno limitati alle operazioni colturali agricole fino a quando non saranno disponibili nuove macchine con motore elettrico</p> <p>8.1.1</p> <p>8.1.2 L'acqua consumata per uso civile sarà tutta recuperata, mentre si adotterà il sistema di micro irrigazione per le colture agricole</p> <p>8.1.3</p> <p>8.1.4 Molta attenzione si darà all' utilizzo di materiali ed imballi tutti riciclabili</p> <p>8.1.5 Molta attenzione si darà alla riduzione della parte "non riciclabile" dei rifiuti al fine di ridurre al minimo il consumo di materiali</p> <p>8.1.6</p> <p>8.2 Si adotterà ogni misura di educazione e promozione all'educazione ambientale della comunità locale in cui sorgerà la costruzione</p>
--	--	---

Altri benefici ecosistemi ed ambientali

I benefici ambientali per essere validi e confrontabili devono essere misurabili in modo oggettivo e scientifico. L'utilizzo di indici e parametri riconosciuti a livello mondiale è certamente una soluzione efficace. Di seguito si riportano alcuni tra i più utili al caso.

Indice di area fogliare (in inglese *Leaf Area Index*, **LAI**)

Il LAI è stato definito come l'area totale di una faccia del tessuto fotosintetizzante per unità di superficie di terreno (Watson, 1947). Nella letteratura odierna, in particolare per le latifoglie, l'indice di area fogliare è definito come metà dell'area fogliare totale (tutte le facce fogliari) per unità di superficie. Le seguenti immagini rendono bene il concetto prima espresso (mq di terreno / mq di foglie).

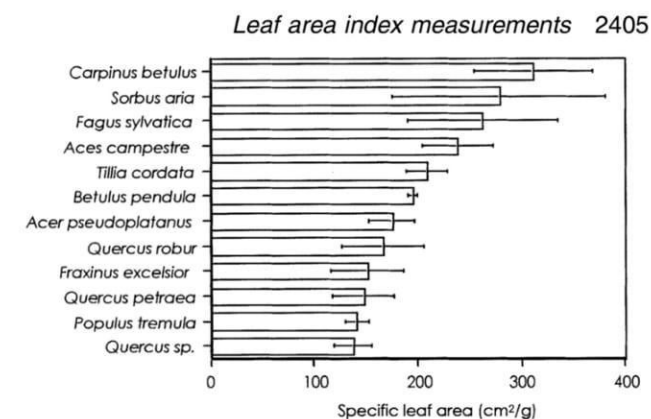
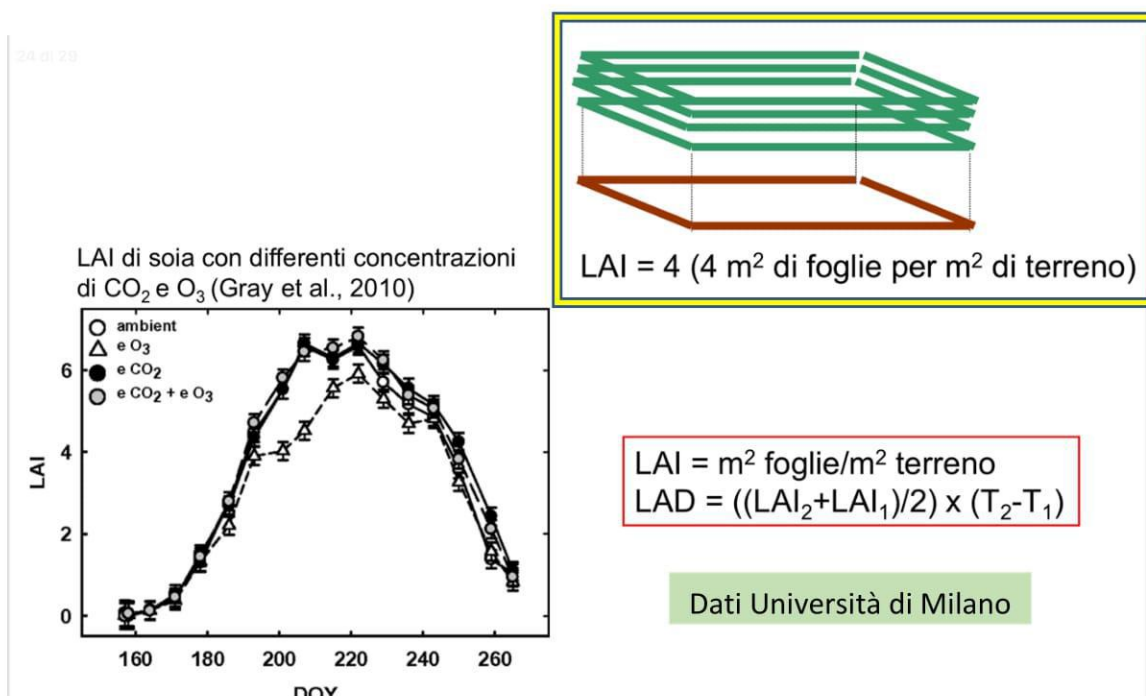


Fig. 3. Specific leaf area of 200 leaves including petiole and midrib collected twice during leaf fall for different broad-leaved species. Bars are 2× standard deviation. Leaf area of fresh litter was measured with an area meter (LI-3000 and LI-3050 A, Li-Cor, Lincoln, USA) and dry mass measured after 48 h drying at 105 °C (Bréda, unpublished data).

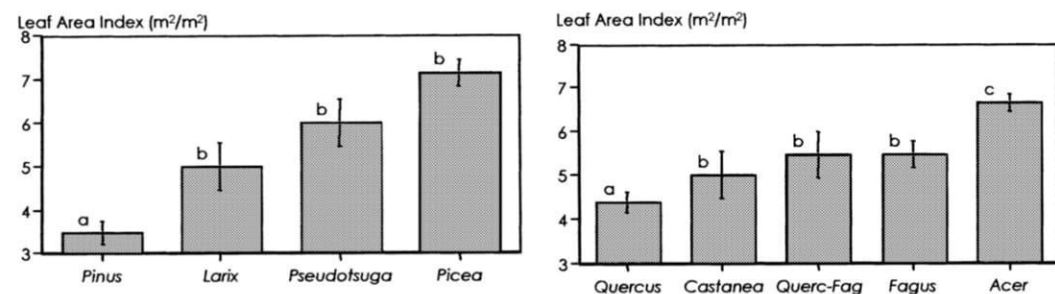


Fig. 1. Averaged LAI estimated from direct measurements for stands of coniferous species (by allometry) and broad-leaved species (by litter collection or allometry). Different letters indicate significant differences among species and vertical bars are 2× standard error (from Bréda *et al.*, 2002).

Dati Università di Padova

Bioma	Durata stagione vegetativa (giorni)	NPP giornaliera per unità di superficie (g m ⁻² d ⁻¹)	LAI (m ² /m ²)	NPP giornaliera per unità di superficie fogliare (g m ⁻² d ⁻¹)
Foresta tropicale	365	6,8	6,0	1,14
Foresta temperata	250	6,2	6,0	1,03
Foresta boreale	150	2,5	3,5	0,72
Macchia mediterranea	200	5,0	2,0	2,50
Savana e prateria tropicale	200	5,4	5,0	1,08
Prateria temperata	150	5,0	3,5	1,43
Deserto	100	2,5	1,0	2,50
Tundra artica	100	1,8	1,0	1,80
Coltivazioni (cereali)	200	3,1	4,0	0,76

Tabella 5.1 – Confronto tra gli indici di area fogliare (LAI) e della produttività primaria netta (NPP) nei vari biomi terrestri (Saugier *et al.*, 2001)

Table 1. Values of extinction coefficient for global radiation measured in coniferous and broad-leaved stands (from Bréda et al., 2002)

Coniferous stands	<i>k</i>	Broad leaved stands	<i>k</i>
<i>Abies</i> sp.	0.31	<i>Betula</i> sp.	0.57
<i>Larix</i> sp.	0.32	<i>Eucalyptus globulus</i>	0.50
<i>Picea abies</i>	0.28–0.37	<i>Fagus plantation</i>	0.40–0.48
<i>Pinus contorta</i>	0.29–0.56	<i>Fagus sylvatica</i>	0.43–0.44
<i>Pinus radiata</i>	0.50	<i>Larix decidua</i>	0.58
<i>Pinus resinosa</i>	0.42	Mixed broadleaved	0.50
<i>Pinus strobus</i>	0.45	<i>Nothofagus solandri</i>	0.42
<i>Pseudotsuga menziesii</i>	0.40	<i>Quercus petraea</i>	0.29–0.58
Average	0.40	Average	0.47

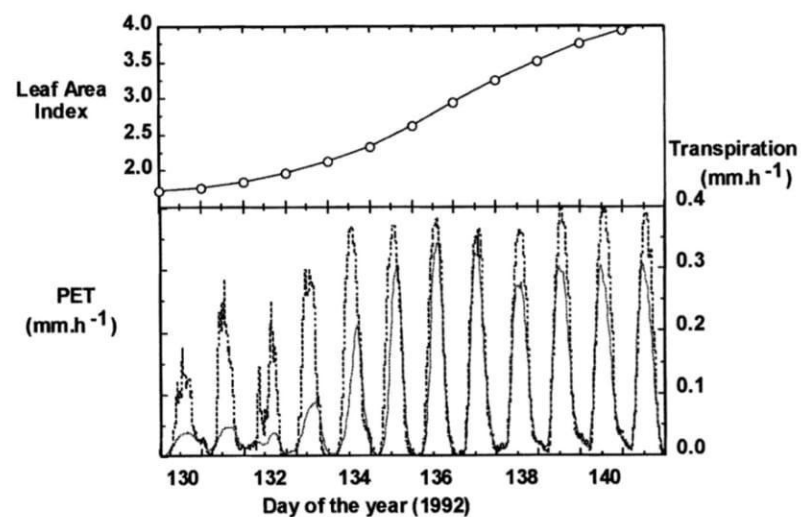
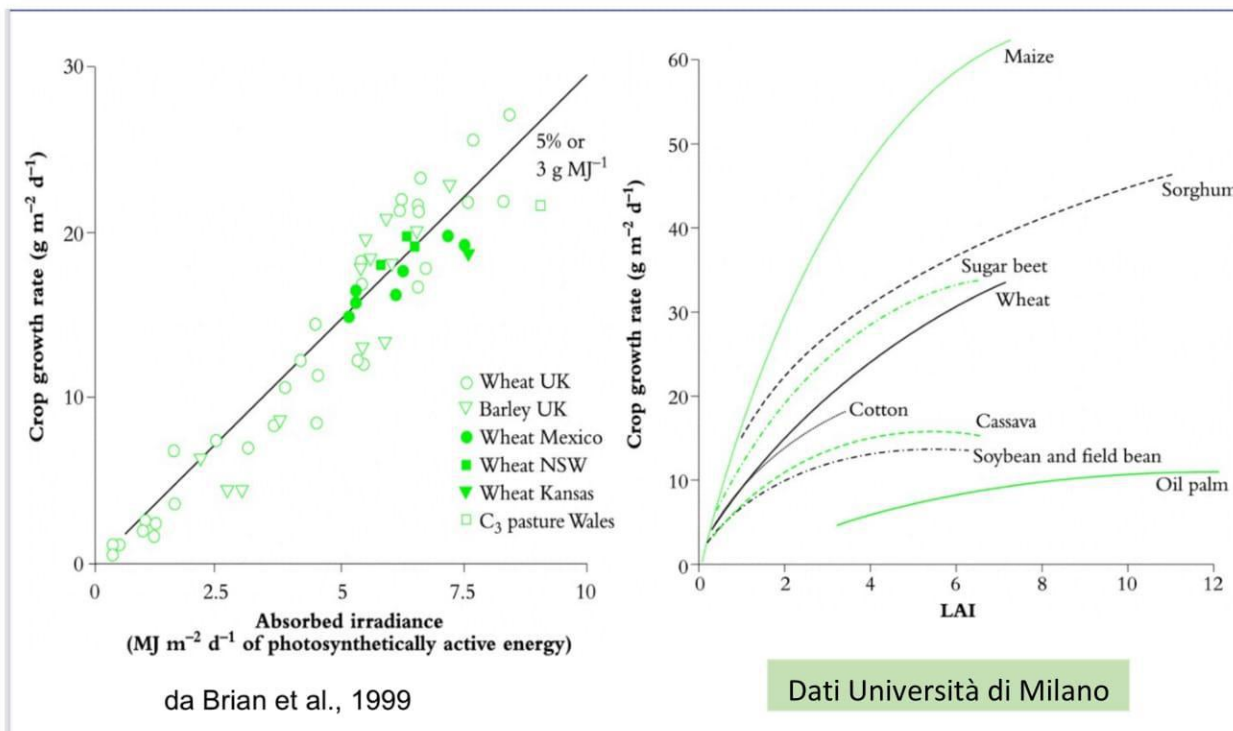


Fig. 7. Progression of stand transpiration (continuous line) compared with potential evapotranspiration (PET, dashed line) during spring LAI expansion, calculated from global radiation interception (from Bréda and Granier, 1996).



Indice di superficie fogliare medio (ISF_m)

L'Indice di Superficie Fogliare (ISF) è un indice complesso perché dipende dalla specie di pianta al suo sviluppo, dalle condizioni pedologiche a quelle microclimatiche, dalla manutenzione allo stato fitosanitario.

- Per gli scopi specifici è necessario adottare un Indice di superficie fogliare medio (ISF_M) per ciascun elemento della componente vegetazionale, prato, arbusti e alberi, nel caso di pieno rigoglio e piena maturità, determinando altresì delle sottocategorie per considerare le condizioni intermedie. Di seguito sono riportati i valori medi delle varie categorie di vegetazione.
- ISF_M **prato = 2-3** *in funzione dello stato manutentivo e del rigoglio atteso*
- ISF_M **arbusti = 3-4** *valori più bassi per cespugli prostrati o di ridotte dimensioni, valori più alti per i cespugli di grande sviluppo e alberi di terza grandezza colonnari o mantenuti con potatura corta*
- ISF_M **alberi = 6-8 (da 4 a 18)**
- $ISF_M = 4-5$ *per alberi di terza grandezza e seconda grandezza colonnari o mantenuti con potatura corta*
- $ISF_M = 6-10$ *per alberi di seconda grandezza e prima grandezza colonnari o con potatura corta*
- $ISF_M = 11-18$ *per alberi di prima grandezza, aghifoglie*

Superficie fogliare totale (SF_{TOT}) per ottenere il valore occorre seguire la seguente procedura

- Misurare la superficie a prato e moltiplicare per il relativo ISF_M .
- Censire le piante arbustive, determinare la Proiezione al Suolo della Chioma (PSC) in metri quadrati sulla base degli sviluppi stimati nel caso di singoli arbusti ovvero sulla base della superficie complessivamente occupata nel caso di un gruppo di arbusti, attribuirne attraverso i gruppi dimensionali il relativo ISF_M e quindi ottenere la SF_{TOT} moltiplicando la PSC per l' ISF_M
- Censire le piante arboree, calcolare la PSC da moltiplicare per

ISF_M in base ai gruppi dimensionali e quindi ottenere la SF_{TOT}

- Sommare singoli valori ottenuti = Superficie Fogliare Totale
- una superficie fogliare di un decimetro quadrato assorbe in un'ora poco più di 10 mg di CO_2 al netto della respirazione, pari a circa 3 kg/anno (6 mesi/anno e 12 ore di luce al giorno) per metro quadro di superficie fogliare.

Il valore in peso della CO_2 ridotta da un albero di grandi dimensioni può giungere fino ad alcune decine di chili per anno (10-20 kg/anno per alberi in ambiente urbano, fino a 50 kg/anno e oltre nei parchi).

Intercettazione delle acque meteoriche

- Il deflusso delle acque provenienti dagli ambienti antropizzati è una delle maggiori cause d'immissione d'inquinanti di zone umide, fiumi, laghi e oceani.
- Un albero ben sviluppato è in grado di ridurre sia la quantità di ruscellamento sia quindi d'inquinanti nelle acque recipienti.
- Il calcolo del beneficio d'intercettazione deve così considerare la quantità di acqua di precipitazione che non raggiunge il suolo perché evapora al contatto con la chioma. Il risultato è che i volumi di deflusso sono ridotti ed è ritardato il picco di deflusso.
- Gli alberi inoltre preservano la qualità dell'acqua riducendo il deflusso durante le piogge leggere, responsabili della lisciviazione di gran parte degli inquinanti.
- La quantità di acqua meteorica intercettata per anno varia da 50 a 310 l/cm di diametro del tronco. Piante di grandi dimensioni possono intercettare fino a 30 m³ di acqua meteorica all'anno.
- Il valore unitario del beneficio d'intercettazione dell'acqua piovana è stimato in 2,6 €/m³ di acqua.
- NYC tree-map calcola un beneficio d'intercettazione di 20-30 €/anno per un albero di medie dimensioni, fino a 70 €/anno e oltre per un albero di grandi dimensioni.

Risparmio energetico

- Gli alberi e la vegetazione in genere riducono i consumi energetici di condizionamento attraverso l'ombreggiamento degli edifici, abbassando le temperature estive, riducendo la velocità del vento.
- Un ulteriore e conseguente contributo al risparmio energetico è la riduzione dei consumi idrici e della produzione d'inquinanti da parte degli impianti di produzione di energia.
- In funzione della dimensione dell'albero e della specie, si stima un risparmio energetico per il raffreddamento degli ambienti urbani fino 2-3.000 kWh anno per alberi stradali di grandi dimensioni.
- NYC tree-map indica il valore kWh = 0,13 €.
- Un albero di grandi dimensioni riduce i costi di condizionamento in ambiente urbano di oltre 300 €/anno.

Abbattimento inquinanti atmosferici

- L'inquinamento dell'aria è una seria minaccia per la salute dei cittadini, causando asma, tosse, mal di testa, malattie respiratorie e cardiache, cancro.

Gli alberi forniscono 6 importanti contributi alla qualità dell'aria:

- Attraverso le superfici fogliari assorbono inquinanti gassosi quali ozono (O_3), diossido di azoto (NO_2), anidride solforosa (SO_2).
- Intercettano PM10, quali polvere, cenere, polline, fumo.
- Producono ossigeno con la fotosintesi.
- Evaporano acqua e ombreggiano le superfici con conseguente abbassamento delle temperature dell'aria e conseguente riduzione dei livelli di ozono (O_3).
- Riducono i fabbisogni energetici e quindi l'emissione d'inquinanti da parte degli impianti di produzione di energia, quali NO_2 , SO_2 , PM10, and composti organici volatili (VOCs).
- Riducono le emissioni d'idrocarburi per evaporazione e la formazione di O_3 ombreggiando le superfici pavimentate e le auto parcheggiate.
- In funzione della dimensione dell'albero e della specie, il valore in peso (kg) degli inquinanti atmosferici abbattuti varia da pochi grammi a 2 kg/anno e oltre.
- NYC tree-map stima il valore di abbattimento degli inquinanti atmosferici in media 11 €/kg.
- Un albero di grandi dimensioni riduce i costi di abbattimento degli inquinanti atmosferici oltre 30 €/anno.

Riduzione della CO₂

- La temperatura globale del pianeta è cresciuta dalla fine del XIX secolo, con periodi più caldi dal 1910 al 1945 e dal 1976 a oggi.
- Le attività umane, in primo luogo il consumo di combustibili fossili, aggiungono gas con effetto serra all'atmosfera.
- Le foreste urbane sono riconosciute come importante sito d'immagazzinamento di CO₂, il principale gas con effetto serra.
- Le foreste urbane riducono la CO₂ in due modi:
 - sequestrano CO₂ direttamente nelle foglie e nei germogli in accrescimento.
 - in prossimità degli edifici riducono la richiesta di energia per il condizionamento degli ambienti, riducendo le emissioni associate alla produzione di energia.
- In funzione della dimensione dell'albero e della specie NYC tree-map stima la quantità di CO₂ ridotta fino a 5.000 kg/anno e oltre.
- Il valore della CO₂ ridotta è valutato in media in 7,5 €/t.
- Un albero di grandi dimensioni riduce CO₂ per un valore stimato di 60 €/anno.

Tabella riepilogativa dei benefici ecosistemi ed ambientali ante intervento

Classe di vegetazione / indice	(ISF) <i>Indice di m superficie fogliare medio mq 73.835</i>		Lai <i>Leaf Area Index</i>		Intercettazione delle acque piovane risparmio in €/anno		Risparmio energetico in Kw/ anno		Abbattimento inquinanti atmosferici €/anno		Riduzione della CO ₂ €/anno	
Superficie agricola	1 x 73.808	73.808	1 x 73.808	73.808	2 x 73.808	147.616			2 x 73.808	147.616	2 x 73.808	147.616
Superficie naturale ISF=0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Arbusti	1 x 5.000	5.000	1 x 5.000	5.000	1 x 5.000	5.000	0	0	1 x 5.000	5.000	1 x 5.000	5.000
Alberature	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale		78.808		78.808		152.616		0		152.616		152.616

I valori utilizzati sono da considerarsi prudenziali tra quelli indicati nella parte descrittiva

Tabella riepilogativa degli inserimenti ambientali post intervento -dati quantitativi-

N°	Tabella delle superfici, loro destinazione ed inserimenti vegetali compensativi		Tipologia di nuova vegetazione Arbusti N°	Tipologia di nuova vegetazione Alberature N°
A	SUPERFICIE TOTALE	73.808,00 mq	0	0
B	AREA DI CESSIONE DA DESTINARE A STANDARD (1 pianta mq per gli arbusti e 1 pianta x 200 mq per le alberature) valore arrotondato per eccesso	34.600,00 mq	35.000	175
C	SUPERFICIE AREA INTERESSATA DALL' INTERVENTO	14.003,54 mq	0	0
D	SUPERFICIE FASCIA DI RISPETTO STRADALE (1 pianta mq per gli arbusti e 1 pianta x 100 mq per le alberature) valore arrotondato per eccesso	4.450,70 mq	4.500	45
E	VIABILITA' INTERNA PERMEABILE (Prato naturale carrabile)	2.888,20 mq	0	0
F	SUPERFICIE COPERTA	2.266,30 mq	0	0
G	VERDE (VERDE, AREA FITNESS, AREA LUDICA ALL'APERTO) (1 pianta mq per gli arbusti e 1 pianta x 30 mq per le alberature) valore arrotondato per eccesso	3.026,25 mq	3.100	100
H	MURETTI CONTENIMENTO	274.99 mq	0	0
I	PAVIMENTAZIONE IMPERMEABILE	2.836,02 mq	0	0
L	PARCHEGGI (1 pianta mq per gli arbusti e 1 pianta x 30 mq per le alberature) valore arrotondato per eccesso	1.377,18 mq	1.400	50
M	MARCIAPIEDI	601.79 mq	0	0
N	CORDOLI AIUOLE	80.81 mq	0	0
O	PISCINA	72.00 mq	0	0
P	IMPIANTI FITODEPURAZIONE (1 pianta mq per gli arbusti e 1 pianta x 50 mq per le alberature) valore arrotondato per eccesso	580.00 mq	580	12
Q	Totale generale		44.580	382

I dati qualitativi sono riportati in apposita scheda

Tabella riepilogativa dei benefici ecosistemi ed ambientali post intervento

Classe di vegetazione / indice	(ISF) <i>Indice di</i> <i>m</i> <i>superficie fogliare</i> <i>medio</i>		Lai <i>Leaf Area Index</i>		Intercettazione delle acque piovane risparmio in €/anno		Risparmio energetico in Kw/ anno		Abbattimento inquinanti atmosferici €/anno		Riduzione della CO ₂ €/anno	
Superficie agricola al netto dell'area edificata e pertinenze	1 x 73.808	73.808	1 x 73.808	73.808	2 x 73.808	147.616			2 x 73.808	147.616	2 x 73.808	147.616
Superficie naturale conservata	3 x 34.627	103.881	3 x 34.627	103.881	3 x 34.627	103.881						
Nuove alberature N° 382	8 x 382	3.056	8 x 382	3.056	8 x 382	3.056	300 x 382	114.600	30 x 382	11.460	30 x 382	11.460
Nuovi Arbusti N° 44.580	4 x 44.580	178.320	4 x 44.580	178.320	4 x 44.580	178.320	100 x 4.580	4.458.000	5 x 44.580	222.900	5 x 44.580	222.900
Totale		359.065		359.065		432.873		4.572.600		234.360		234.360

I valori utilizzati sono da considerarsi prudenziali tra quelli indicati nella parte descrittiva

Riepilogo del bilancio ambientale e paesaggistico

Bilancio ambientale			
Parametro	Ante intervento	Post intervento	Valutazione incremento/riduzione
Indice di superficie fogliare medio	78.808	359.065	+ 280.257
Leaf Area Index	78.808	359.065	+ 280.257
Intercettazione delle acque piovane risparmio in €/anno	147.670	432.927	+285.257
Risparmio energetico in KW/anno	0.000	4.572.600	+ 4.572.600
Abbattimento inquinanti atmosferici €/anno	152.616	234.360	+ 81.744
Riduzione della CO ₂ €/anno	152.616	234.360	+ 81.744
Bilancio paesaggistico			
Parametro	Ante intervento mq	Post intervento mq	Valutazione incremento/riduzione
Alterazione delle visuali panoramiche	0	0	0
Alterazione permanente dei beni diffusi del paesaggio agrario	0	0	0
Consumo di suolo effettivo (somma dei valori delle voci E, F, H, I, M, N, O della tabella riepilogativa delle superfici)	0	10.397,29	- 10.397,29
Misure compensative del consumo di suolo in ISF e LAI	78.808	359.065	+ 280.257
Bilancio netto in termini di copertura del suolo in ISF e LAI	0	0	+ 269.860

Paesaggio e Ambiente s.r.l. società tra professionisti Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-
Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021

Paesaggio e Ambiente srl Società tra professionisti Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-																
Schede floristiche delle specie utilizzate e loro caratteristiche agronomico ambientali																
N°	Specie	Nome comune	Caratteristica principale	Caratteristiche vegetali			Caratteristiche agronomico ambientali									
				Tipo di vegetazione	Portamento	Apparato radicale	Resistenza al freddo	Resistenza al caldo	Resistenza al vento	Esigenze idriche	Esigenze di terreno vegetale	Resistenza alla salsedine	Resistenza ai gas inquinanti	Indice di copertura vegetale LAI	Indice di superficie fogliare medio ISF in m	Quantità
1	Abelia grandiflora	Abelia	cespuglio	arbusto	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	normali	specie rustica	media	media	2	2	
2	Arbutus unedo	Corbezzolo	cespuglio	arbusto di macchia sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	3	4	
3	Artemisia spp	Artemisia	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	2	2	
4	Bignonia spp	Bignonia	rampicante	rampicante	compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	3	4	
5	Bougainvillea spp	Bougainvillea	rampicante	rampicante	compatto	robusto	bassa	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	3	4	
6	Callistemon spp.	Callistemon	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	3	4	
7	Canna x generalis	Canna da fiore	cespuglio	cespuglio foglia caduca	compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	3	4	
8	Carissa grandiflora	Carissa	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto	robusto	bassa	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	3	4	
9	Celtis australis	Bagolaro	alberatura	latifolia foglia caduca	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	bassa	elevata	7	8	
10	Cerantia siliqua	Carrubo	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	ridotta	elevata	5	6	
11	Cercis siliquastrum	Albero di Giuda	alberatura	latifolia foglia caduca	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	moderata	elevata	5	6	
12	Cineraria maritima	Cineraria	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	2	2	
13	Cinnamomum camphora	Camfora	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	bassa	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	2	2	
14	Citrus spp	Agumi	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	bassa	elevata	elevata	alte	specie rustica	bassa	elevata	3	4	
15	Cotoneaster spp	Cotoneaster	arbusto	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	media	elevata	3	4	
16	Cupressus sempervirens	Cipresso	alberatura	conifera	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	elevata	elevata	7	8	
17	Edera elix	Edera	pianta strisciante	pianta coprisuolo	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	ridotta	molto elevata	2	2	
18	Eleagnus x ebbingei	Eleagno	cespuglio	arbusto sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	ridotta	molto elevata	3	4	
19	Erica spp.	Erica	arbusto	arbusto di macchia sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	ridotta	elevata	2	2	
20	Evonimo spp.	Evonimo	arbusto	arbusto di macchia sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	moderata	elevata	2	3	
21	Ficus carica	Fico	alberatura	albero a foglia caduca	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	moderata	elevata	3	4	
22	Grevillea spp.	Grevillea	cespuglio	arbusto sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	moderata	elevata	3	4	
23	Helichrysum spp	Elicriso	cespuglio	arbusto sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	2	2	
24	Hibiscus syriacus	Ibisco della Siria	arbusto	arbusto	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	moderata	elevata	2	2	
25	Jasminum spp	Gelsomino	rampicante	rampicante	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	media	elevata	3	4	

**Paesaggio e Ambiente s.r.l. società tra professionisti Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-
Piano di Lottizzazione del sub-comparto 3 Osservazioni alla nota della Regione Puglia del gennaio 2021**

N°	Specie	Nome comune	Caratteristica principale	Caratteristiche vegetali			Caratteristiche agronomiche ambientali										
				Tipo di vegetazione	Portamento	Apparato radicale	Resistenza al freddo	Resistenza al caldo	Resistenza al vento	Esigenze idriche	Esigenze di terreno vegetale	Resistenza alla salsedine	Resistenza ai gas inquinanti	Indice di copertura vegetale LAI	Indice di superficie fogliare medio ISF in m	Quantità	
26	Juniperus spp.	Ginepro	arbusto	arbusto di macchia sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	ridotta	elevata	3	4		
27	Ligustrum ovalifolium	Ligustro	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	5	6		
28	Opuntia ficus indica	Fico d'India	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	3	4		
29	Phillyrea angustifolia	Fillirea	arbusto	arbusto di macchia sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	elevata	molto elevata	3	4		
30	Pholis fruticosa	Flomide	arbusto	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	elevata	molto elevata	3	4		
31	Pinus halepensis	Pino d'Aleppo	alberatura	conifera	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	moderata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	7	8		
32	Pinus pinea	Pino domestico o da frutto	alberatura	conifera	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	moderata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	7	8		
33	Pistacia lentiscus	Lentisco	arbusto	arbusto di macchia sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	elevata	molto elevata	3	4		
34	Pittosporum tobira	Pittosporo	arbusto	arbusto sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	3	4		
35	Plumbago capensis	Piombaggine	cespuglio	cespuglio foglia caduca	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	2	2		
36	Prunus spp.	Rosacee da frutto	alberatura	albero a foglia caduca	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	3	4		
37	Punica granatum	Melograno	cespuglio	arbusto	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	3	4		
38	Quercus ilex	Leccio	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	5	6		
39	Quercus suber	Sughera	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	elevata	5	6		
40	Raphiolepis spp	Rafiolepis	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	2	3		
41	Rosa spp.	Rosa	cespuglio	arbusto	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	2	2		
42	Ruscus hypoglossum	Pungitopo	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	2	2		
43	Salvia spp	Salvia	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	2	2		
44	Schinus spp.	Falso pepe e falso terebinto	alberatura	albero sempreverde	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	5	6		
45	Teucrium fruticans	Teucrium	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	3	4		
46	Thymus spp	Timo	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	elevata	2	2		
47	Viburnum spp	Viburno	cespuglio	cespuglio sempreverde	compatto radente il suolo	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	molto alta	molto elevata	3	4		
48	Vitis spp	Vite da frutto ed ornamentale	arbusto	arbusto	assurgente compatto	robusto	elevata	elevata	elevata	ridotte	specie rustica	alta	molto elevata	3	4		

Dichiarazione del professionista

Il professionista dichiara di essere in possesso dell'esperienza specifica e delle competenze in campo agro-economico, paesaggistico ed ambientale, necessarie per la corretta ed esaustiva relazione, tenuto conto del progetto trattato ed in riferimento alla normativa in vigore.

Paesaggio e Ambiente s.r.l. Società tra professionisti

Prof. Francesco Tarantino -Georgofilo, Agronomo paesaggista-

Via Diaz,23 73024 Maglie Le cell 320 3524352 dionigitarantino@yahoo.it

